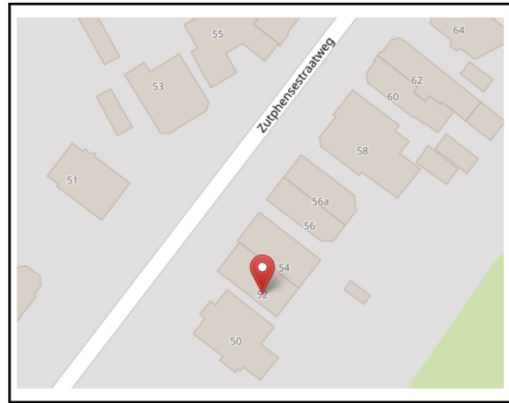


Dubbel woonhuis  
Zutphensestraatweg 52, 54  
6953 CN Dieren

### Monumentgegevens

Monumentnummer 0000137 - 0000139  
Inschrijving register 15 juni 2009  
Kadastrale aanduiding Dieren U 1975 – U 1976



Dubbel woonhuis ca. 1890 gebouwd in neo-renaïssancestijl. Het pand ligt met voorgevel evenwijdig aan de weg en wordt door een gedeeltelijk nog aanwezig ijzeren sierhek van de weg gescheiden. De topgevel van nr. 54 is recent van een storende houten betimmering voorzien.

In baksteen opgetrokken pand van één bouwlaag onder een afgeplat aan drie zijden omlopend schilddak, met aan de voorzijde (nr.54) een ingestoken, zadeldak boven de schoudergevel, gedekt door gesmoorde platte Friese pannen. De voorgevel en de zijgevels worden beëindigd door een hoofdgestel bestaande uit een geprofileerde architraaf, fries en een geprofileerde gootlijst. De voorgevel en de zijgevels worden verlevendigd door twee horizontaal over de gevel lopende gepleisterde banden (zgn. speklagen), het gebruik van twee kleuren baksteen (rond- en segmentboogjes boven deuren en vensters zijn in helder rode baksteen uitgevoerd) en het toepassen van gepleisterde aanzet- en sluitstenen en in de blinde segmentboogjes (waarvan de boogvelden eveneens gepleisterd zijn) boven de vensters van de voorgevel en de rechterzijgevel. Rondom lopende gepleisterde plint.

#### *Voorgevel:*

zes travéeën brede gevel. De eerste drie travéeën (die het pand nr.54 vormen) springen licht naar voren en worden beëindigd door een schoudergevel waarvan de top verloren is gegaan. In de derde en de vierde travée verdiept gelegen ingangsportieken die afgesloten worden door een rondboog in helder rode baksteen met witgepleisterde aanzet- en sluitstenen. Fraaie paneeldeuren met rijk uitgevoerd smeedijzeren raamhek, half rond bovenlicht. In de overige travéeën vensters afgesloten door blinde segmentbogen met witgepleisterde aanzet- en sluitstenen en witgepleisterde boogvelden alle met enkelruits schuiframen. De twee vensters rechts zijn ter weerszijden nog voorzien van persiënnes, de venster links zijn voorzien van moderne luiken. In de schoudergevel een rondboogvenster. De schoudergevel werd vermoedelijk oorspronkelijk bekroond door aedicula. Boven de vijfde travée een dakkapel met een rondboogvenster, voluten en een geprofileerde geknikte daklijst.

*Linkerzijgevel:* een venster met een vast enkelruits raam, een klein met een plank dichtgezet venster.

*Achtergevel:* over de volle breedte een deels nog oorspronkelijke veranda met lessenaarsdak en versierde daklijst in het midden gedragen door een bepleisterde tussenmuur. Indeling vensters en deuren begane grond grotendeels ca. 1960 gewijzigd. De verdieping heeft twee door een een strek gesloten vensters waarin enkelruits draairamen met ter weerszijden persiënnes. Geheel links en rechts een klein vierkant ca. 1960 aangebracht venster met draairaam.

*Rechterzijgevel:* links een smal venster waarin een enkelruits schuifraam, in het midden een breder venster waarin eveneens een enkelruits schuifraam. Beide worden afgesloten door blinde segmentboogjes met witgepleisterde aanzet- en sluitstenen en idem boogvelden. De vensters zijn ter weerszijden voorzien van persiënnes met onderpanelen. Rechts een klein toiletraampje en een keldervenster.

*Interieur:* nr. 52 bezit nog waardevolle stucplafonds in de kamers en suite.

### Conclusie

Het pand is van architectuurhistorische waarde omwille van de gaaf bewaarde hoofdvorm, de grotendeels nog aanwezige detaillering (met uitzondering van de top van de schoudergevel), materiaal gebruik, verschillende interieurelementen en als voorbeeld van een in de voor de laatste decennia van de 19de eeuw karakteristieke neo-renaïssancestijl uitgevoerd dubbel woonhuis. Het pand is van belang als onderdeel van de historische, deels door tuinen omgeven, villa en villa-achtige bebouwing aan de Zutphensestraatweg. Voldoet aan de basisnormen a en b, alsmede aan de meerwaarden nrs.1, 2 en 4.

Opnamedata: 17-10-1989(e): 16-02-1990(h), 05-12-1990(jj)

Inventarisator: Gelders Genootschap (R.C.)

Neg. nrs. : D-e.21, h.30, kk.13-14



Voorgevel – 2016.

Foto: Kees van Splunter / fotoclub Veluwezoom

© CC BY-NC-ND