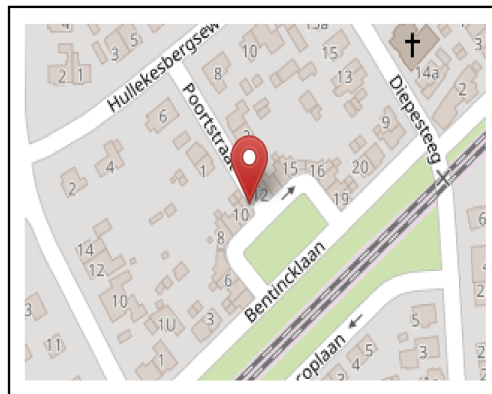


Woonhuizen, Strooien Dorp
Bentincklaan 4-19
6994 CK De Steeg

Monumentgegevens

Monumentnummer	0000001 t/m 0000016
Inschrijving register	12 september 1989
Kadastrale aanduiding	Rheden B 740 t/m 747 Rheden B 751 t/m 758



Woningen met bergingen.

Deze eerste volkswoningbouw in De Steeg is in 1921 gerealiseerd in de vorm van een carré-vormig hofje waarvan de open zijde grenzend aan de Bentincklaan met naast gelegen spoorlijn Arnhem-Zutphen, uitzicht biedt op het daarachter gelegen dorp. De stedenbouwkundig symmetrische opzet van dit hofje bevindt zijn voortzetting in de dwars op de spoorlijn met begeleidende bomenrij geplaatste middenas waarin een solitaire boom is geplaatst en welke via een onderdoorgang naar de Poortstraat aan de achterzijde aansluit op de Hullekesbergseweg. De samenstelling van de bouwmassa's van de woningen met de erachter gesitueerde bergingen en tuinen ondersteunen dit ruimtelijk concept.

De in totaal 16 woningen bevattende carré is samengesteld uit een blok van 4 woningen aan beide korte zijden en een blok van 8 woningen aan de lange zijde, welke van overstekende schilddaken met rieten bedekking zijn voorzien. De 3 blokken zijn op de hoeken door diagonaal geplaatste smalle verbindingselementen met zadeldak aan elkaar verbonden. De woningen met onderling gespiegelde plattegronden bevatten een beganegrond met bakstenen gevels waarvan de indeling van de ramen is gewijzigd en een zolderverdieping welke aan voor- een achterzijde alsmede in de dakschilden van de eindwoningen, van een dakkapel met rieten schildkapje is voorzien.

Ter plaatse van de tussenwoningen zijn deze dakkapellen met elkaar verbonden. De onderdoorgang in het midden van het lange blok is overkruist met een gemetseld gewelf. Aan de achterzijde van de woningen zijn 2 aan 2 met elkaar gekoppelde bergingen onder rieten schilddak aangebracht, welke middels een plat tussenlid met de woningen zijn verbonden. De zorgvuldig in de nok geplaatste schoorstenen benadrukken de regelmatigheid van dit bebouwingstype in totaliteit.

Konklusie:

Als eerste woningwetwoningen in De Steeg markeert deze volkswoningbouw uit het eerste kwart van de 20e eeuw een ontwikkelingsfase van het dorp. De voor deze volkswoning bouw toegepaste bouwstijl sloot goed aan op het landschappelijk karakter van dit deel van De Steeg en heeft in diverse woningen in de omgeving en de directe belendingen navolging gevonden.

Ondanks enige wijzigingen is deze bebouwing oorspronkelijk en karakteristiek voor de tijd van het ontstaan en is van algemeen belang wegens zijn schoonheid op zichzelf alsmede in verband met de omgeving (art. 1 lid 1 sub a, b en c van de gemeentelijke monumenten verordening).

Nu dit pand voldoet aan de door Burgemeester en Wethouders vastgestelde basisnormen a en b, alsmede aan de daarop aansluitende meerwaarden nrs 1, 2, 3, en 7, moet het als waardevol en het behouden waard worden beschouwd.

