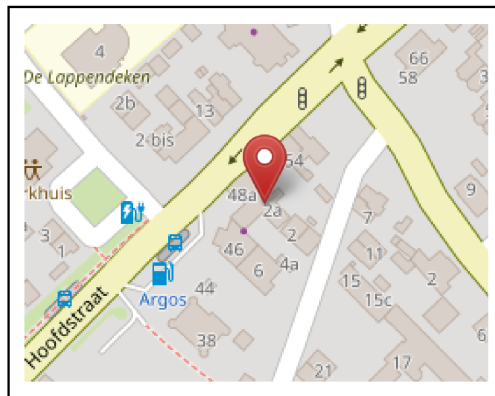


Villa Rhederdal
Hoofdstraat 48
6994 JA De Steeg

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000033
Inschrijving register 12 september 1989
Kadastrale aanduiding Rheden B 1562



Villa 'Rhederdal'

Dit ook wel pension Rhederdal genoemde object is gelegen in de als beeldbepalend voor het dorp aan te merken zone langs de Hoofdstraat. Kenmerkend is het op de Hoofdstraat georiënteerde hoofdgebouw met omvangrijke aanbouw daarachter, alsmede de daar weer achter gelegen, aan de Oversteeg grenzende, schuur. De vorm en omvang van deze bebouwing verwijst tesamen met de vele erkers naar zijn functie als pension.

Van belang voor het straatbeeld is de tuin links en de ondiepe voortuin met grote beuk rechts naast het hoofdgebouw. Het waarschijnlijk uit het begin van de 19e eeuw stammende gebouw is in 1898 verbouwd.

Het direct aan de straat grenzende hoofdgebouw bestaat uit een rechthoekige grondvorm met twee bouwlagen en een zolder onder een afgeplat schilddak, alsmede een in het midden van de voorgevel opgetrokken dakhuis onder een schilddak gedekt met gesmoorde oud hollandse pannen.

Onder de geprofileerde goten op houten klossen is een fries aangebracht. De voorgevel met op de hoeken geblokte pilasters, bevat een symmetrische indeling in vijf-venstertraveeën met schuiframen. De oorspronkelijke T-indeling van deze ramen is op de begane grond gewijzigd. In de midden travee bevindt zich de enigszins teruggeplaatste voordeur met bovenlicht voorzien van een gepleisterde omlijsting.

Van de symmetrisch ingedeelde zijgevels bezit de linker-gevel een open gewerkte, in hout geconstrueerde veranda met eenvoudig balkonhek en de rechtergevel een later aangebrachte serre eveneens met balkonhek. Ter plaatse van de balkons zijn de raamopeningen als deuren uitgevoerd.

Tegen de achterzijde van het hoofdgebouw is een in twee bouwlagen uitgevoerde aanbouw aangebracht welke aan de rechterzijde buiten het hoofdgebouw uitsteekt. Tegen deze voorgevel alsmede de linkergevel is een serre aangebracht. Deze beide gevels van de plat afgedekte bouwmasa zijn met een boogfries beëindigd en in schoon metselwerk uitgevoerd. Zowel de achtergevel als de vanaf de Hoofdstraat zichtbare rechter zijgevel is wit afgeschilderd. Grenzend aan de achtergelegen schuur bevindt zich tegen deze achterbouw een met rode pannen gedekte smalle aanbouw in één bouwlaag.

De enigszins schuin ten opzichte van de lengte-as van het hoofdgebouw gesitueerde schuur (voormalig koetshuis c.a.?) grenst met zijn achtergevel, waarin de inrijdeuren zijn opgenomen, aan de Oversteeg. Deze in schoonmetselwerk uitgevoerde schuur heeft een rechthoekige grondvorm en bevat één hoge bouwlaag onder een zolderkap voorzien van een zadeldak gedekt met gesmoorde oud hollandse pannen.

Zowel de stal als de inrijdeuren zijn van een korfboog voorzien.

De sluitsteen boven de excentrisch geplaatste inrijdeuren vermeldt het jaartal 1816.

Konklusie:

Als zeldzaam geworden, redelijk gaaf bewaard gebleven groter 19e eeuwse pension langs de Hoofdstraat is 'Rhederdal' van algemeen belang voor het zichtbaar houden van de ontwikkelingsgeschiedenis van De Steeg.

Ondanks enkele aangebrachte wijzigingen is het complex karakteristiek voor de tijd van het ontstaan en is van algemeen belang voor de gemeente wegens zijn schoonheid op zichzelf, alsmede in verband met de omgeving (art. 1 lid 1 sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening).

Nu dit complex bovendien voldoet aan de door Burgemeester en Wethouders vastgestelde basisnormen alsmede aan de daarop aansluitende meerwaarden nrs. 1, 2, 4 en 7, moet het als waardevol en het behouden waard worden beschouwd.



Villa 'Rhederdal' – 2016.

Foto: Driekus Wolsink / fotoclub Veluwezoom

© CC BY-NC-ND