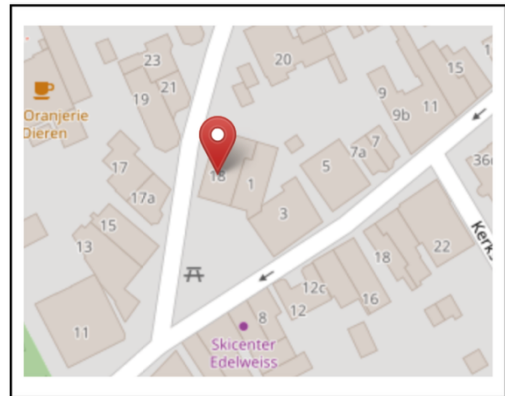


Dubbel woonhuis  
Hogestraat 18  
6953 AT Dieren

Kerkstraat 1  
6953 BK Dieren

### Monumentgegevens

Monumentnummer 0000059, 00000068  
Inschrijving register 16 juni 2009  
Kadastrale aanduiding Dieren U 4235, U 4236



Dubbel woonhuis gelegen aan het pleintje (voormalig marktplein) op de hoek van de Kerkstraat en de Hogestraat. Het ca.1870/1880 in eclectische trant gebouwde pand markeert de entree van de Kerkstraat en vormt een informele vista samen met Kerkstraat 3, komende vanaf de Doesburgsedijk. Het kadastraal minuutplan van 1817 geeft op de ze plaats al bebouwing aan met als eigenaar de koopman Machiel Jacobs. Voor de linkerzijgevel en de gevel aan de Kerkstraat een tuin, van de weg gescheiden door een ijzeren sierhek.

Dwarshuis van één verdieping op een nagenoeg vierkante plattegrond onder een afgeplat pannen (gesmoorde verbeterde holle pan) schilddak. Rondom lopende gepleisterde plint. Het huis heeft een rondom lopende lijst met gepleisterd fries en architraaf en een geprofileerde houten kroonlijst met goot die om de pilasters gekornist is.

Alle vensters en deuren worden door een getoogde strek afgesloten. De ramen in de voor- en rechterzijgevel zijn als T-schuifraam uitgevoerd en waren oorspronkelijk van persiënnes voorzien. Als voorgevel wordt de gevel aan de Hogestraat beschouwd.

De voorgevel is vier vensterassen breed waarbij op de hoeken en tussen iedere vensteras gestucte pilasters met verdiepte panelen zijn aangebracht. De met één verdieping verhoogde derde as is als risaliet uitgevoerd en is voorzien van een topgevel en een ingangsportiek met teruggelegen voordeur. Zowel Hogestraat 18 als Kerkstraat 1 hebben beide houten paneeldeuren waarin telkens twee opengewerkte gietijzeren panelen waarbij ieder paneel in het midden voorzien is van in gietijzer uitgevoerde ornamenten in de vorm van lofwerk met vrouwe- of mannekopje. De geveltop heeft vijf witgepleisterde velden die aansluiten op de pilasters. Het zadeldak van de topgevel is voorzien van een decoratief bewerkte daklijst.

*Linkerzijgevel:* vier vensterassen breed. Links in het dakschild een dakkapel met frontonlijst en pilasters en een vierruits draairaam. In de tweede as een zesruits schuifraam. In de derde as bevindt zich een paneeldeur met twee gietijzeren panelen en een tweeruits bovenlicht. Geheel rechts openslaande dubbele tuindeuren met een tweeruits bovenlicht. Ter weerszijden zijn luiken aangebracht.

*Rechterzijgevel (voorgevel Kerkstraat 1):* vier vensterassen waarvan de derde as de ingang bevat. De ingangsdeur is identiek aan de voordeur van Hogestraat 18. Boven de ingang een in baksteen uitgevoerde dakkapel gedekt door een zadeldak en voorzien van een bewerkte daklijst waarin een T-schuifraam. Ter weerszijden van de eerste as een gepleisterde pilaster als in de voorgevel waaromheen de het hoofdgestel gekornist is. Van het oorspronkelijke interieur is de trap met een zeer rijk gesneden eindbaluster bewaard gebleven.

### Conclusie.

Van architectuurhistorische waarde omwille van de gaaf bewaarde hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik. Het ca. 1885 gebouwde gaaf bewaarde pand markeert de entree van de Kerkstraat en vormt een informele vista samen met Kerkstraat 3, komende vanaf de Doesburgsedijk. Voor Dieren karakteristiek pand gelegen aan het voormalige marktplein met aardige detaillering in eclectische trant.

Voldoet aan de basisnormen a en b, alsmede aan de meerwaarden nrs. 1, 2, 3 en 4. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en o van de Gemeentelijke Monumentenverordening.

Literatuur/afbeeldingen:

Karmiggelt, H, Verweij, T., Vroeger en nu. Ellecom, Dieren.

Spankeren en Laag-Soeren, Dieren 1980, p.42.

Opnamedata: 22-09-1989(b), 6-01-1990(9), 27-02-1990(j), 11-06-1990(V)

Inventarisator: Gelders Genootschap (R.C.)

Neg. nrs. : D-b.14, g.8, j.25, 1.3, v.11.



Voorgevel – 2016

Foto: Kees van Splunteren / fotoclub Veluwezoom

© CC BY-NC-ND