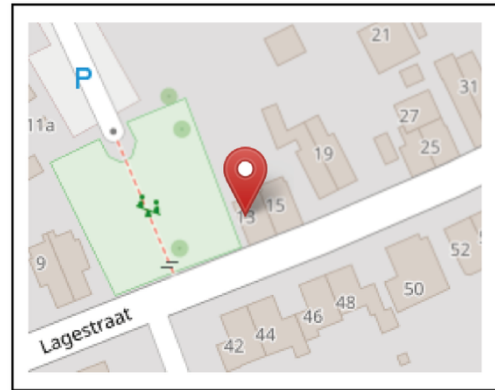


Dubbel woonhuis
Lagestraat 13, 15,
6953 BA Dieren

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000079, 0000080
Inschrijving register 15 juni 2009
Kadastrale aanduiding Dieren U 4674



Dubbel woonhuis gebouwd in 1882 in eclectische stijl. In de voorgevel is rechts van het middenrisaliet boven de plint een gevelsteen ingemetseld met de tekst: 'G.K.V., E.O.M., 1882'. Het pand ligt met nok evenwijdig aan de weg.

Symmetrisch opgebouwd eenvoudig bakstenen dwarshuis van één verdieping met zolder op een rechthoekige plattegrond onder een mansardedak-achtig dak met hoge dakschilden (sneldekpan), aan de bovenzijde sterk afgeplat en met zink gedekt. Gepleisterde architraaf en fries en een houten kroonlijst waarin goot. Gepleisterde plint. De voorgevel is vijf vensterassen breed. De derde vensteras die de functie van middenrisaliet heeft is met één verdieping verhoogd en heeft een topgevel waarin een dakkapel onder een flauw hellend zadeldak. Het middenrisaliet wordt geaccentueerd door geblokte gepleisterde pilasters die doorlopen tot de gepleisterde geveltop. De eerste en de vijfde as bevatten de ingangsdeuren met vierruits vast raam (rechts) en bovenlicht. Zesruits schuiframen, met uitzondering van het raam in de tweede as waar de roedenverdeling verwijderd is en dat nu als enkelruits schuifraam is uitgevoerd, afgesloten door getoogde strekken met een anderhalfsteens rollaag. De ramen waren oorspronkelijk van luiken voorzien waarvan de aanwezige duimen nog getuigen. De vensterdorpels in de voorgevel zijn in hout uitgevoerd en afgedekt met zink. Links- en rechtsboven de strekken zijn op verschillende plaatsen gietijzeren rozetankers aangebracht (totaal zeven).

Linkerzijgevel: links een kruisvenster met twee draairamen, in de geveltop twee kleine rechthoekige vensters met ieder een draairaam.

Achtergevel: deze heeft twee aanbouwen met plat dak uit het eerste kwart van de twintigste eeuw. De linkeruitbouw die keuken en toilet bevat beslaat vrijwel de helft van de achtergevel. Links twee kleine toiletraampjes, rechts een samengesteld kozijn waarin de oorspronkelijke keukendeur met bovenlicht waarnaast een kruiskozijn met twee draairamen en klapparamen in de bovenlichten. De rechter aanbouw bevat een toilet met klein toiletraampje en een deur naar de keuken met een tweeruits bovenlicht.

In het muurvlak tussen beide aanbouwen een venster uit de bouwtijd van het pand afgesloten door een getoogde strek met anderhalfsteens. Het raam is deels gewijzigd en heeft een oorspronkelijk bovenlicht en dubbele draairamen (ter vervanging van het oorspronkelijke schuifraam). Links en rechts een dakkapel met dubbele draairamen waarbij ieder raam twee ruiten heeft.

Rechterzijgevel: op de begane grond twee vensters afgesloten door getoogde strekken met anderhalfsteens rollaag. Links met dubbele draairamen en bovenlicht (met roedenverdeling gelijk aan de oorspronkelijke zesruits schuiframen), rechts een zesruits schuifraam. Op de verdieping een vermoedelijk later aangebracht venster met dubbele draairamen en

bovenlicht met roedenverdeling gelijk aan de zesruits schuiframen. Ter weerszijden van dit raam vertoont de gevel sporen van twee kleine dichtgezette oorspronkelijke vensters. In het interieur van nr.15 bevindt zich nog de oorspronkelijke schouw.

Conclusie.

Van architectuurhistorische waarde omwille van de gaaf bewaarde hoofdvorm, de detaillering, het materiaalgebruik en als een voor de bebouwing van de Lagestraat en Dieren karakteristiek en gaaf bewaard dubbel woonhuis in eclectische trant uit het laatste kwart van de 19e eeuw. Het pand vormt de oudste nog gaaf aanwezige bebouwing aan de Lagestraat. Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden nrs. 1, 2 en 4. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.

Opnamedata: 22-09-1989(a), 1-08-1990(x)
Inventarisator: Gelders Genootschap (R.C.)
Neg. nrs. : D-a.10, x.23-26.



Voorgevel – 2016.

Foto: Jan Eggink / fotoclub Veluwezoom

© CC BY-NC-ND