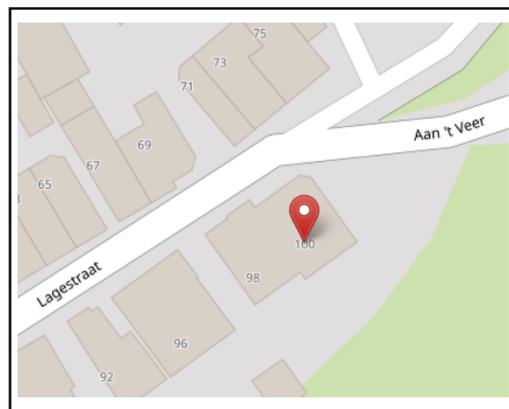


Voormalig pension IJsselzicht
Lagestraat 100,
6953 BE Dieren

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000087
Inschrijving register 16 juni 2009
Kadastrale aanduiding Dieren U 5153



Het pand Lagestraat 100 werd gebouwd in 1902 in Neo-rennaissance stijl door de aannemer H.J. Steinvoot. Het pension genaamd "IJsselzicht" kwam op de plaats van de oude herberg 'Schipper's Welvaren'. In 1904 werd aansluitend en in dezelfde stijl het pand Lagestraat 100 gebouwd. Het gebouw is opvallend gelegen op de hoek van de Lagestraat en het Veer. Het pand ligt op een opgehoogd gedeelte op het niveau van de Lagestraat waarbij de aan de zijde van de voor- en achtergevel gelegen tuin sterk naar beneden loopt naar het niveau van de lager gelegen uiterwaarden. Het pand ligt met de voorgevel naar het Veer en wordt aan de zijden van voor- en rechterzijgevel van de tuin en de weg gescheiden door een ijzeren sierhek. In de tuin een monumentale esdoorn.

Het pand heeft één verdieping en is gebouwd op een rechthoekige plattegrond onder een afgeknot aan drie zijden omlopend schilddak waarvan de zijschilden van gesmoorde platte Friese pannen zijn voorzien.

Voor- en rechterzijgevel worden afgesloten door een hoofdgewel bestaande uit een geprofileerde architraaf, fries en gootijst op houten klossen. Rondom lopende gepleisterde plint. De voor- en rechterzijgevel van het in baksteen uitgevoerde pand wordt verlevendigd door horizontaal over de gevel lopende witge- pleisterde banden en door eveneens witgepleisterde aanzet- en sluitstenen in de blinde segmentboogjes boven de vensters. De boogvelden zijn voorzien van metselmozaïek. De vensters van de verdieping worden door een strek gesloten. De voorgevel heeft een twee vensterassen breed en met één verdieping verhoogd risalerend middendeel onder een plat dak dat oorspronkelijk midden boven de gevel een paneel had bekroond door een gebroken fronton. Op het paneel was de tekst 'Pension IJsselzicht' aangebracht met ter weerszijden een balustrade.

De in de eerste as oorspronkelijk gelegen dubbel openslaande deuren zijn vervangen door een raam. Het kalf tussen raam en bovenlicht is van een tandlijst voorzien. In de tweede as op de begane grond en de verdieping en op de verdieping van de derde as enkelruits schuiframen (op de verdieping met drieruits boven- lichten). Rechts van de ingang een steentje met het opschrift 'H.J. Steinvoot, 19 28/11 02'. In de derde as een verdiept gelegen ingangspartij met een paneeldeur met bovenlicht. In de deur twee gietijzeren panelen. Het kalf is voorzien van een

Na een brand zijn de ramen in de vierde as, in de afgeschuinde hoek tussen voor- en rechterzijgevel en in de eerste as van de rechterzijgevel vernieuwd en als vast raam uitgevoerd. De indeling van de ramen is gelijk aan die van de overige ramen in de gevels. Boven de afgeschuinde hoek een dakkapel met vleugelstukken met voluten, pilasters en een overstekende leien spits met piron en bekroond door een zink of lood uitgevoerd kruisbloemachtig ornament.

Rechterzijgevel: twee vensters waarvan één zoals boven beschreven en een enkelruits schuifraam. Boven het midden een dakkapel voorzien van vleugelstukken met voluten,

pilasters en een frontonlijst op houten klosjes. De gepleisterde achtergevel is met een verdieping verhoogd waardoor het lijkt alsof het pand een mansardedak heeft. Tegen de gevel was oorspronkelijk op de begane grond een veranda aangebracht. Deze was te bereiken door middel van twee paar dubbel openslaande deuren in de gevel. De muuropeningen zijn nog aanwezig doch rechts zijn de dubbel deuren door een raam vervangen, links zijn de deuren in gewijzigde vorm vernieuwd. Op de verdieping twee oorspronkelijke vensters waarin gewijzigde ramen. In het pand zijn de trap met gesneden eindbaluster en een fraaie tochtput met glas met kantwerk bewaard gebleven.

Conclusie.

Van architectuurhistorische waarde omwille van de gaaf bewaard gebleven hoofdvorm, de detaillering, het materiaalgebruik en als voorbeeld van een in de voor de laatste decennia van de 19^{de} eeuw karakteristieke neo-renaissantestijl gebouw pand.

Het pand is sociaal-historisch belang voor Dieren als herinnering aan de vele pensions en hotels die Dieren rond de eeuwwisseling rijk was. Het pand is gelegen op een oude bouwplaats waar oorspronkelijk een oude herberg genaamd 'Schipppers Welvaren' lag. De waarde van het gebouw, met name gebaseerd op bovengenoemde punten, is echter mede gelegen in de ensemble-waarde; het pand vormt een onderdeel van het ensemble in neo-renaissantestijl gebouwde panden Lagestraat 67-75 en 98-100. Het pand is tevens Onderdeel van de historische dorpsentree aan het Veer en is beeldbepalend gezien vanaf de IJssel. Voldoet aan de basisnormen a en b, alsmede aan de meerwaarden 1, 2 en 4. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.

Bron :

Mevr. C. Bouman

Literatuur/afbeeldingen:

Breukink, P.J.G., Dieren, Spankeren en Laag-Soeren in oude ansichten, Zaltbommel 1976, nr.32.

Opnamedata: 22-09-1989(a), 19-04-1990(p)

Inventarisator: Gelders Genootschap (R.C.)

Neg. nrs. : D-a.5, p.8-10.



Voor- en rechterzijgevel – 2017. Foto: Kees van Splunter / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND