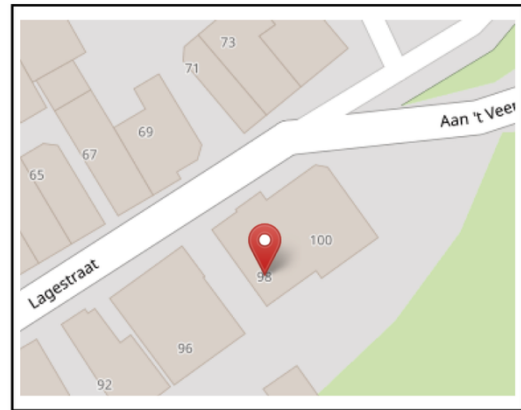


Woonhuis
Lagestraat 98,
6953 BE Dieren

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000088
Inschrijving register 16 juni 2009
Kadastrale aanduiding Dieren U 5151



Het pand werd gebouwd in 1904 in neo-renaissancestijl met elementen van de chaletstijl door en naar een ontwerp van de aannemer H.J. Steinvooft. Deze had enige jaren eerder in 1902 het pand Lagestraat nr.100 (pension 'Ijselzicht') voor zichzelf gebouwd. Beide panden werden gebouwd op de plaats van de oude herberg 'Schipppers Welvaren'. Het pand springt licht naar voren ten aanzien van het eveneens in neo-renaissancestijl gebouwde pand Lagestraat nr.100 en vormt een onderdeel van het ensemble panden in neo-renaissancestijl aan de ingang van de Lagestraat aan de zijde van het Veer.

Het gebouw van één bouwlaag is gebouwd op een rechthoekige plattegrond onder een afgeknot driezijdig schilddak (gesmoorde Friese pan) met nok haaks op de weg. De voorgevel van pand heeft een hoofdgestel bestaande uit een geprofileerde architraaf, fries en een geprofileerde kroonlijst op houten klossen. De zijgevel heeft een mastgoot. Rondom lopende gepleisterde plint. De voorgevel van het in baksteen uitgevoerde pand wordt verlevendigd door horizontaal over de gevel lopende witgepleisterde banden en door eveneens witgepleisterde aanzet- en sluitstenen in anderhalfsteens rollagen van de strekken boven de vensters.

De linkeras van de voorgevel is met één verdieping verhoogd heeft een topgevel met overstekend dak in chaletstijl steunend op houten consoles met in de top versierde spanten en een makelaar. In de middenas een terugliggende ingangspartij paneeldeur met twee gietijzeren panelen en een bovenlicht. Ter weerszijden van de ingangspartij een T-raam. In de topgevel dubbele draairamen met tweeruits bovenlichten. In het dakschild rechts een dakkapel met een geprofileerde frontonlijst pilasters en vleugelstukken met voluten. In de dakkapel een draairaam(?) met een roedenverdeling gelijk aan een T-raam met een drieruits bovenlicht. In de voorgevel zijn ter hoogte van de strekken van de vensters diverse gietijzeren sierankers aangebracht. In de rechterzijgevel geheel links een later aangebracht venster, in het midden een oorspronkelijke vensteropening waarin een modern raam. Rechts een klein toiletraam waarnaast een planken lage deur. Naast deze deur een klein gietijzeren rondboogvenster met roedenverdeling (zesruits en oorspronkelijk een stalvenster).

Geheel rechts een deels dichtgezette door een segmentboog afgesloten muuropening die oorspronkelijk een staldeur bevatte waarin nu een moderne deur.

De gepleisterde achtergevel heeft op de begane grond drie vensters en een deur en op de verdieping een venster waarvan de ramen merendeels vernieuw en gewijzigd zijn.

Conclusie.

Van architectuurhistorische waarde omwille van de gaaf bewaard gebleven hoofdvorm, de detaillering, het materiaalgebruik en als een in de voor de laatste decennia van de 19de eeuw karakteristieke neo-renaissancestijl gebouwde pand.

Kenmerkende onderdelen zoals b.v. de aan de chaletstijl herinnerend dakoverstek en de neo-rennaissance detaillering van de dakkapel zijn goed bewaard.

De waarde van het gebouw, met name gebaseerd op bovengenoemde punten, is echter mede gelegen in de ensemble-waarde; het pand vormt een onderdeel van het ensemble in neo-renaïssancestijl gebouwde panden Lagestraat 67-75 en 98-100 aan het begin van de Lagestraat aan de zijde van het Veer en is tevens beeldbepalend gezien vanaf de IJssel (achtergevel) en vormt een onderdeel van de historische dorpsentree aan het Veer. Het is pand is gelegen op een oude bouwplaats waar voorheen de oude herberg 'Schipper's Welvaren' lag. Voldoet aan de basisnormen 1 en 2, alsmede aan de meerwaarden nrs. 1, 2 en 4. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de Gemeentelijke Monumentenverordening.

Opnamedata: 22-09-1989 (a), 19-04-1990 (p), 1-08-1990(*)
Neg. nrs. : D-a.5, p.9-10, x.3-4.



Voor- en linkerzijgevel – 2017. Foto: Kees van Splunter / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND