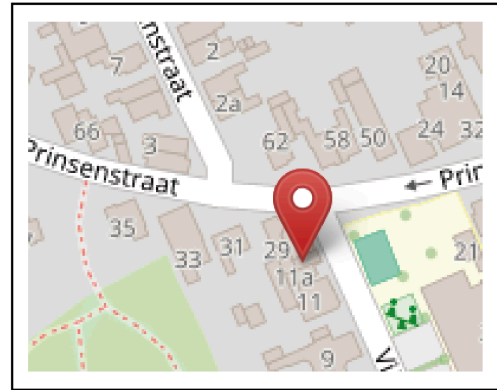


Pakhuis met woonhuis
Viëtorstraat 11a,13
6953 BR Dieren

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000123
Inschrijving register 15 juni 2009
Kadastrale aanduiding Dieren U 3273, U 3274A



Rond 1900 gebouwd pakhuis annex woonhuis. In het pand was waarschijnlijk rond 1900 de groothandel in granen en krachtvoer voor vee van de heer van Beek gevestigd die tevens ook kruidenier was. Het gebouw is rechts tegen het hoekpand Prinsenstraat 27/29 aangebouwd waar het oorspronkelijk vermoedelijk deel van uitmaakte.

Pand bestaande uit een woonhuis en een pakhuis, beide gebouwd op een rechthoekige plattegrond onder overstekende zadeldaken gedekt met gesmoorde oud-Hollandse pannen en afgesloten door eenvoudige windveren. Het links terug gelegen pakhuis heeft twee bouwlagen het rechts gelegen woonhuis heeft drie bouwlagen. Het woonhuis heeft een voortuin van de weg gescheiden door een ijzeren sierhek.

Voorgevel: symmetrische ingedeelde gevels. Het smalle hoge één travee brede woonhuis wordt afgesloten door een puntgevel met een dakoverstek op houten consoles en sierspan, ondersteund door als kraagsteen uitgemetselde bakstenen. In de geveltop een horizontale bewerkte balk een haaks daarop staand balkje.

Op de begane grond een door een 1½-steens strek afgesloten gesneden opgeklampte toegangsdeur, rechts een door een 1½-steens strek afgesloten blinde nis in grootte gelijk aan de deur. Geheel links en rechts een smal rechthoekig raampje. De tweede bouwlaag heeft een groot rechthoekig venster met een T-schuifraam waarboven een blinde segmentboog met een boogveld met decoratief metselwerk. De tweede bouwlaag heeft een rondboogvenster. Ieder bouwlaag heeft ter hoogte van de vloeren twee staafankers. Het pakhuis heeft op de begane grond een recent vergrootte poort en op de verdieping een door een rondboog afgesloten muuropening waarin dubbele luiken met ter hoogte van de onderdorpel en de boogaanzet witgepleisterde blokken. Links- en rechtsboven de deuren een rondboogvenster met een gietijzeren roedeverdeling en witgepleisterde aanzetstenen.

Linkerzijgevel: in de linkerzijgevel van het woonhuis door een strek afgesloten deur die toegang verleent tot een gang naar de achter het pand gelegen binnenplaats. De linkerzijgevel van het pakhuis is blind uitgevoerd.

Achtergevel: terugspringende begane grond die rechts overgaat in een de gang naar de straat. In de terugspringende gevel links een eenvoudige deur. De gevel rust vanaf de verdieping op een ijzeren I-balk. De verdieping van het woonhuis bezit links een door een ½-steens rollaag afgesloten smal rechthoekig venster met een enkelruits draairaam, rechts een eveneens door een ½-steens rollaag afgesloten groot rechthoekig venster met een Tweestrooks kozijn met twee drieruits draairamen. Beide vensters zijn vergroot. In derde bouwlaag twee halfronde vensters ieder voorzien van een gietijzeren drieruits raam met een radiaalvormige roedeverdeling.

De aan de binnenplaats grenzende gevel (rechterzijgevel) van het pakhuis heeft op de begane grond twee houten deuren en een klein rechthoekig venster met een modern

klapraam, alle afgesloten door een ½-steens rollaag. Op de verdieping en onder de mastgoot een halfrond venster. Beide zonder raam, het venster onder de goot is dichtgezet met metselwerk.

Conclusie.

Van architectuurhistorische waarde omwille van de gaaf bewaard gebleven hoofdvorm, de grotendeels bewaarde detaillering, het materiaalgebruik en als voorbeeld van een pakhuisje uit het laatste decennium van de 19de eeuw.

Markant gelegen pand met name gezien vanuit de Prinsenstraat. Het pand vormt een onderdeel van de uit ca.1900 daterende bebouwing van de hoek Viëtorstraat/Prinsenstraat. Op deze hoek waren rond 1910 behalve de groothandel in granen ook een kruidenierswinkel en een barbier gevestigd. Woonhuis en pakhuis zijn van belang voor het zichtbaar houden van de sociaaleconomische geschiedenis en ontwikkeling van Dieren-Zuid. Opvallend is de vorm van het woonhuis waarvan de architectuur gelijk is aan die van het ernaast gelegen pakhuis. Voldoet aan de basisnormen a en b, alsmede aan de meerwaarden nrs.1, 2 en 4. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de Gemeentelijke Monumentenverordening.

Opnamedata: 22-09-1989(b), 24-10-1990(99)

Inventarisator: Gelders Genootschap (R.C.)

Neg. nrs.: D-b.21, 99.17a-18a, 20a-25a.



Woonhuis – 2019.

Foto: Pim van Tend © CC BY-SA 4.0