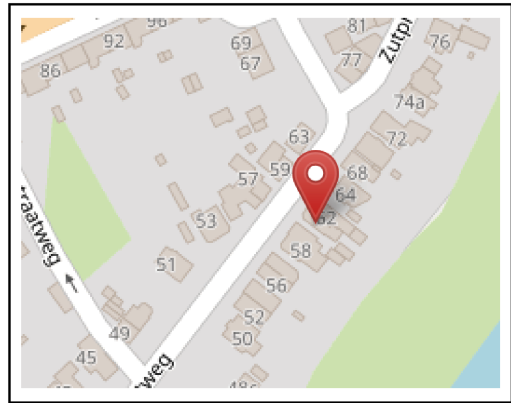


Dubbel woonhuis
Zutphensestraatweg 60-62,
6953 CN Dieren

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000141
Inschrijving register 15 juni 2009
Kadastrale aanduiding Dieren U 3184



In 1898 in opdracht van W. Lutke Schipholt en G. Termaat gebouwd dubbel woonhuis met invloeden van de neo-renaïssancestijl. Het pand is gebouwd op een hellend, naar de IJssel aflopend terrein. Het later in twee wooneenheden gesplitste gebouw wordt omgeven door een tuin. Oorspronkelijk werd het pand door een ijzeren sierhek van de weg gescheiden.

Het pand is gebouwd op een rechthoekige plattegrond en bestaat uit één bouwlaag gedekt door een afgeplat schilddak. De vensters van de begane grond worden afgesloten door getoogde in twee kleuren baksteen (bruin en rood) uitgevoerde strekken met gepleisterde aanzet- en sluitstenen. De door een rondboog afgesloten ingang alsmede de verdiepvingsvensters worden afgesloten door rondbogen met een gelijksoortige versiering. De vensters in de voorgevel en de zijgevels hadden oorspronkelijk ter weerszijden persiënnes. De gevel wordt verder verlevendigd door horizontaal over de gevel lopende witgepleisterde banden (speklagen) ter hoogte van de boven- en onderdorpels van de ramen. Rondom lopende gepleisterde plint.

Voorgevel: symmetrisch ingedeelde gevel, van vijf traveeën waarbij de eerste en laatste travee afgeschuind en licht uitgemetseld zijn en de middentravee met één verdieping verhoogd is onder een flauw hellend zadeldakje. In de iedere travee m.u.v. de middentravee waarin de ingang, een venster met een enkelruits schuifraam. De afgeschuinde hoektraveeën en de middentravee zijn in het fries voorzien van een in metselmozaïek uitgevoerd paneel. Het middenrisaliet bevat de onder een geprofileerde rondboog gelegen ingang van nr.60. Deur uit bouwtijd met een halfrond bovenlicht waartussen kalf met versierende tandlijst. Boven de gepleisterde plint rechts van de ingang een stichtingssteentje met de tekst: "W. Schipholt / G. Termaat 1898". De topgevel bevat twee gekoppelde rondboogvensters waarin draairamen met een halfrond bovenlicht. In de geveltop een door de chaletstijl beïnvloed sierspantje met ajourwerk panelen en windveren beëindigend met een cirkelvormig siermotief.

Linkerzijgevel: geheel links in de aanbouw een dichtgezet getoogd venster. Van links naar rechts: een smal venster waarin een enkelruits vastgezet schuifraam met bovenlicht, een venster waarin een T-schuifraam, een muuropening waarin een vernieuwde deur met oorspronkelijk kalf met tandlijst en een bovenlicht.

Achtergevel: over vrijwel de volle breedte van de gevel een recent gewijzigde uitbouw van één bouwlaag onder een half schilddak. Geheel links een smal venster waarin een enkelruits ramen met bovenlicht. De geveltoppen van de dakkapellen zijn van een houten beschieting voorzien. De overstekende daken zijn voorzien van geprofileerde windveren.

Rechterzijgevel: twee vensters waarin T-schuiframen. Onder het rechter venster in de plint een getoogd keldervenster.

Conclusie

van architectuurhistorische waarde omwille van de gaaf bewaarde hoofdvorm, de detaillering, het materiaalgebruik en als een in de voor het laatste kwart van de 19de eeuw karakteristieke neo-renaissancestijl gebouwd dubbel woonhuis van een voor Dieren karakteristiek type. Het pand is van belang als onderdeel van de historische villa en villa-achtige bebouwing van de Zutphensestraatweg. Voldoet aan de basisnormen a en b, alsmede aan de meerwaarden 1, 2, 3 en 4. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.

Opnamedata: 17-10-1989(e), 13-12-1991(kk)

Inventarisator: Gelders Genootschap (R.C.)

Neg. nrs. : D-e.27, kk.18-22.



Voor- en linkerzijgevel – 2016.

Foto: Tonny Hoevers / fotoclub Veluwezoom

© CC BY-NC-ND