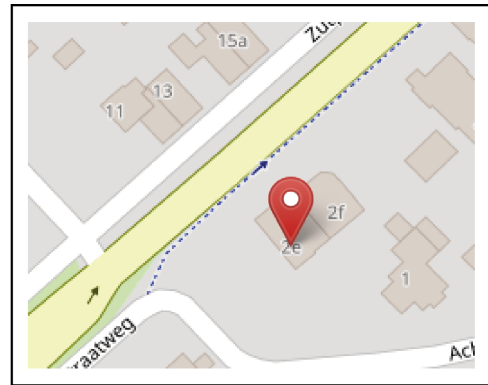


Boerderij  
Zutphensestraatweg 2e en 2f  
6955 AC Ellecom

### Monumentgegevens

Monumentnummer 0000168 - 0000169  
Inschrijving register 18 februari 2009  
Kadastrale aanduiding Dieren S 1317, S 1318



### Historie en ligging:

Deze dubbelboerderij is omstreeks de eeuwwisseling gebouwd op een driehoekig stuk grond op de hoek van de Zutphensestraatweg en de Binnenweg. De voorgevel van de boerderij is op het westen gericht. Voor de boerderij bevindt zich een aangelegde tuin die gedeeltelijk door middel van een ijzeren spijlenhek en een heg van de straat gescheiden is. Op het achtererf bevindt zich een groententuin en staan nog enkele fruitbomen. Het interieur van het voorhuis heeft verlaagde plafonds waarvan het niet duidelijk is of de oorspronkelijke plafonds er nog onder aanwezig zijn.

### Plattegrond en opbouw:

De boerderij heeft een T-vormig grondvlak en heeft één bouwlaag en een zolder. Het dwars geplaatste voorhuis is iets hoger dan het lange achterhuis. Dit achterhuis is aan de achterzijde voorzien van een risaliet dat met een bouwlaag is verhoogd. Alle gevels zijn in kruisverband gemetseld en hebben een geleisterde plint.

Zowel het schilddak van het voorhuis als het samengestelde dak van het achterhuis zijn belegd met gesmoorde oud hollandse pannen en voorzien van een geprofileerde goot op klossen. Het zuidelijke dakvlak van het achterhuis heeft een niet oorspronkelijke mastgoot. Het achterhuisdak bevat een drietal schoorstenen.

### Voorgevel:

De voorgevel van de boerderij heeft een symmetrische indeling die bestaat uit vijf traveeën. De middelste travee is risalerend en verhoogd met een topgevel waarin zich een getoogd 4-ruits zolderraam onder een gepleisterde strek bevindt. Daaronder bevindt zich een niet oorspronkelijke voordeur in een kozijn met een enkelruits bovenlicht. Aan weerszijden van het risaliet bevinden zich twee 6-ruits schuiframen. De luiken van de ramen zijn niet meer aanwezig. De deur- en vensteropeningen zijn met anderhalf steens strekken afgesloten. In de plint bevindt zich een kelderlicht.

### Linker zijgevel:

De zijgevel van het voorhuis heeft oorspronkelijk een veranda gehad. Deze is nu verdwenen. De gevel bevat een dubbele, naar binnen draaiende, tuindeur met een bovenlicht dat door twee smalle roeden een driedeling heeft gekregen. De tuindeuren hebben opgeklampte luiken. In het dakschild bevindt zich een houten oorspronkelijke dakkapel met gesneden houten zijstukken en een houten topgeveltje. De zijgevel van het achterhuis bevat twee 6-ruits schuiframen en een dubbele tuindeur als genoemd bij de voorhuisgevel.

### Achtergevel:

De achtergevel heeft een afgeschuinde noordoostzijde waarin zich een 6-ruits schuifraam bevindt. Links hiervan bevindt zich een breed risaliet met daarin een dubbele tuindeur als genoemd met daarboven twee 4-ruits stolpramen ter

plaatse van de zolderverdieping. Het door het dakvlak heen gestoken risaliet is gedekt met een afgewolfd dak waarvan de nok op gelijke hoogte als die van het achterhuisdak ligt. Links van het risaliet bevindt zich een 6-ruits schuifraam.

*Rechter zijgevel:*

De rechterzijgevel van het voorhuis heeft dezelfde indeling als de linkerzijgevel. Bij de tuindeuren ontbreken aan deze zijde echter de luiken.

De achterhuisgevel heeft gedeeltelijk nieuw ingehakte invullingen, maar heeft rechts nog een oorspronkelijk 6-ruits schuifraam. Verder bevat de gevel nog twee kleinere raampjes en twee niet oorspronkelijke deuren met zijlichten.

*Reden van plaatsing:*

*Het object heeft stedenbouwkundige waarde:*

- Het boerderijcomplex maakt onderdeel uit van de grotendeels in de late negentiende eeuw onstane bebouwing aan de Zutphensestraatweg en voormalige
- vanwege de belangrijke situeringswaarde op het driehoekig stuk grond dat de Zutphensestraatweg en de Binnenweg met elkaar verbindt. Als zodanig is er tevens sprake van een zeldzaamheidswaarde voor wat betreft de relatie met de omgeving.

*Het object bezit architectuurhistorische waarde:*

- vanwege de gaat bewaard gebleven hoofdvorm, de bijzondere detaillering en het materiaalgebruik.
- De dubbelboerderij valt op door haar ongewone vorm en indeling, waarbij het achterhuis niet als stal- maar als woonruimte was ingericht.  
Het straathek draag bij aan de monumentale waarde.  
De boerderij is kenmerkend voor de oorspronkelijke agrarische bebouwing in dit gedeelte van Ellecom.

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 1b,1d, 2a, 2b en 2c. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 9 e.v. van de gemeentelijke monumentenverordening.



*Boerderijen, Zutphensestraatweg 2e en 2 f - 2016*

*Foto: Fred Uittenbogaard / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND*