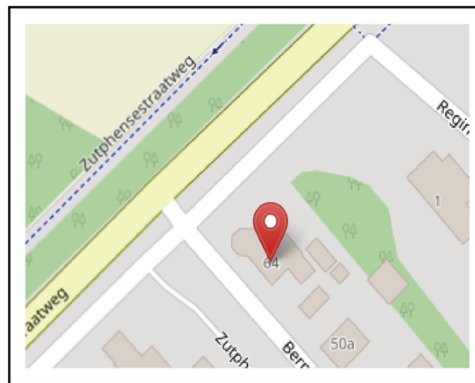


Villa Palenstein
Zutphensestraatweg 64
6955 AK Ellecom

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000176
Inschrijving register 18 februari 2009
Kadastrale aanduiding Dieren S 1028



Historie en ligging:

Deze fraaie villa werd ca. 1880 gebouwd in een eclectische Neo-Renaissancestijl. De villa is gelegen aan de oostzijde van de Zutphensestraatweg naast de voormalige buitenplaats Buitenzorg (de Ketelaar). Het pand vormt een onderdeel van de voornamelijk uit laat 19de eeuwse en vroeg 2ste eeuwse villa's en voormalige pensions bestaande lintbebouwing aan de Zutphensestraatweg. Het pand wordt omgeven door een tuin met enig opgaan geboomte. De voortuin heeft een halfronde oprijlaan.

Plattegrond en opbouw:

Het pand is gebouwd op een nagenoeg rechthoekige plattegrond met op de hoek van de voorgevel en de rechter zijgevel een meerzijdige uitbouw en aan de achtergevel een eenlaags aanbouw. Het pand is opgetrokken in baksteen, gemetseld in kruisverband. Het pand heeft één bouwlaag onder een samengesteld dak gedekt met gesmoorde Hollandse pannen met uitzondering van het hoge dak van de uitbouw dat gedekt is met leien. De uitbouw heeft zowel aan de zijde van de voorgevel als aan de zijde van de rechter zijgevel een bijzonder fraaie door een frontonlijst afgesloten dakkapel. Beide dakkapellen zijn voorzien van een stolpraam met een bovenlicht dat bestaat uit twee gekoppelde rondboogjes. De villa heeft een omlopende gepleisterde plint. De gevels worden over het algemeen afgesloten door een geprofileerde architraaflijst, een vlak gepleisterd fries en een geprofileerde bakgoot. Op de hoeken zijn pilasters met een blokbepleistering aangebracht. De uitbouw heeft op de hoeken vlakgepleisterde pilasters. De vensters in de voorgevel en de zijgevels worden over het algemeen afgesloten door blinde segmentboogjes met gepleisterde aanzet- en sluitstenen. De gepleisterde boogvelden zijn voorzien van een ingesneden florale decoratie.

Voorgevel:

De voorgevel is asymmetrisch ingedeeld en heeft drie traveeën waarvoor een veranda geplaatst is met aansluitend rechts een meerzijdige uitbouw. De twee linker traveeën zijn ieder voorzien van dubbele tuindeuren met een enkelruits bovenlicht. Rechts hiervan bevindt zich de ingang die voorzien is van een paneeldeur met twee glaspanelen waarvoor smeedijzeren roosters geplaatst zijn. Boven de deur bevindt zich een enkelruits bovenlicht. Voor de drie traveeën bevindt zich een fraaie veranda die gedragen wordt door gesneden houten kolommen. Aan de linker zijde is de veranda voorzien van glasruiten met een roedeverdeling.

De zijde van de uitbouw die aan de ingang grenst is blind uitgevoerd. De volgende zijde is voorzien van dubbele deuren met een enkelruits bovenlicht. De hierna volgende zijde heeft een venster met een T-schuifraam. De aansluitende zijde, parallel aan de rechter zijgevel heeft vervolgens weer dubbele deuren met een enkelruits bovenlicht.

Linker zijgevel:

Deze gevel heeft drie traveeën waarvan de twee linker traveeën ieder voorzien zijn van een venster een T-schuiframen met een enkelruits bovenlicht. De door een topgevel afgesloten rechter travee heeft een venster dat eveneens voorzien is van een 1-schuitraam met een enkelruits schuifraam. De verdieping heeft een door een strek afgesloten venster met een stolpraam.

Achtergevel:

De achtergevel heeft links door een strek afgesloten dubbele deuren met een enkelruits bovenlicht. De door een Vlaamse gevel afgesloten middentravee heeft op de begane grond een door een strek afgesloten deur met een enkelruits bovenlicht. De verdieping heeft een venster dat voorzien is van een fenêtre à terre met een enkelruits bovenlicht. Ter hoogte van de rechter travee bevindt zich een eenlaags aanbouw met een plat dak. In de achtergevel van de aanbouw bevindt zich links een deur. De parallel aan de linker zijgevel van de hoofdbouwmassa lopende gevel van de aanbouw heeft een door een strek afgesloten venster dat voorzien is van een T-schuifraam met een tweeruits bovenlicht.

Rechter zijgevel:

In deze gevel bevindt zich links de reeds boven beschreven uitbouw. Hiernaast bevinden zich twee vensters voorzien van T-schuiframen met enkelruits bovenlichten.

Interieur:

Het ten dele gemoderniseerde interieur bevat nog verschillende oorspronkelijke onderdelen. Bewaard gebleven zijn o.a. de paneeldeuren, de oorspronkelijke trap met een van een gesneden voluut voorziene beginbaluster en verschillende onder de verlaagde plafonds nog bewaard gebleven stucplafonds. Opmerkelijk is een achter de spiegel in de gang bewaarde muurschildering met een voorstelling van een landschap.

Reden van plaatsing:

Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:

- als karakteristiek en beeldbepalend onderdeel van het ensemble waardevolle, voorame-lijk uit de periode 1850-1940 daterende en vooral uit voormalige pensions en villa's bestaande lintbebouwing aan de Zutphensestraatweg;
- het pand heeft een zeldzaamheidswaarde qua aanleg, structuur en relatie met de omgeving.

Het pand bezit architectuurhistorische waarde:

- vanwege de gaaf bewaarde hoofdvorm, de bijzondere detaillering en het materiaalgebruik.
- als goed en voor het laatste kwart van de 19de eeuw kenmerkend voorbeeld van een kleine landelijk gelegen villa in een eclectische trant met vooral in de stijl van de Neo-Renaissance uitgevoerde ornamentiek.
- vanwege diverse waardevolle nog bewaard gebleven oorspronkelijke interieuronderdelen.

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 1b, 1d, 2a, 2c en 2d. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 9 e.v. van de gemeentelijke monumentenverordening.



Voorgevel Villa Palenstein - 2016 Foto: Leo Lamboo / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND