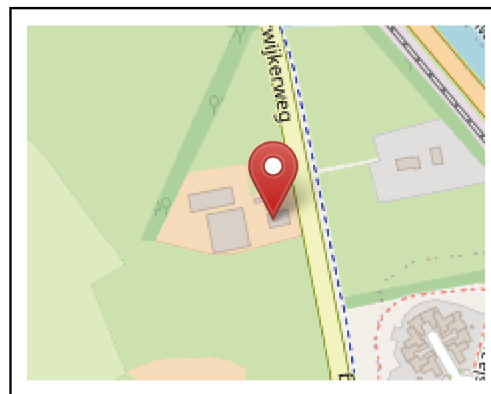


Voormalige Boerderij Nieuwe Nachtegaal
Harderwijkerweg 9
6957 AA Laag-Soeren

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000183
Inschrijving register 01december 1999
Kadastrale aanduiding Dieren P 2883



Historie en ligging:

Deze aan de westzijde van de Harderwijkerweg, nabij Dieren-Noord, gelegen voormalige boerderij werd ca. 1911 gebouwd. De boerderij behoort tot het hallehuistype en vertoont in de detaillering van de voorgevel invloeden van de neorenaissancestijl. Rechts naast het pand bevindt zich nog een schuurtje. Het woonhuis wordt omgeven door een tuin met enige bomen en struiken.

Plattegrond en opbouw:

Het pand is gebouwd op een rechthoekige plattegrond onder een zadeldak en heeft één bouwlaag met een zolderverdieping onder een zadeldak met de nok haaks op de weg en gedekt met gesmoorde betonpannen. Boven de voor- en de achtergevel wordt het dak afgesloten door windveren. In beide dakschilden bevindt zich een bakstenen schoorsteen. Het pand heeft een omlopende gepleisterde grijze plint. De voorgevel alsmede de zijgevels zijn voorzien van witgepleisterde speklagen ter hoogte van de lekdorpels en de bovenzijde van de vensters. Het merendeel van de vensters heeft aan weerszijden opgeklampte houten luiken.

Voorgevel:

De symmetrisch ingedeelde voorgevel wordt afgesloten door een puntgevel en heeft in het midden de ingang waarin zich een vernieuwde deur bevindt met een 2-ruits bovenlicht. De vensters en de ingang worden alle afgesloten door een blind segmentboogje met gepleisterde aanzet- en sluitstenen en in boogveld siermetselwerk in gele en rode verblendsteen. Aan weerszijden van de ingang bevindt zich een venster met een enkelruits schuifraam met een 3-ruits bovenlicht. De verdieping heeft twee vensters van het boven beschreven type doch kleiner.

Linker zijgevel:

Deze gevel heeft in de tot het achterhuis behorende linkerhelft drie op verschillende hoogte geplaatste kleine (stal)ramen waarvan twee getoogd en een recht gesloten. De tot het voorhuis behorende rechter helft heeft twee door een rollaag gesloten vensters die beide voorzien zijn van een T-schuifraam met een 3-ruits bovenlicht.

Achtergevel:

De achtergevel heeft opgeklampte dubbele deeldeuren met aan weerszijden een getoogd 4-ruits ijzeren stalraampje. Zowel uiterst links als rechts bevindt zich een getoogde opgeklampte staldeur. In de geveltop bevindt zich een licht getoogd ijzeren 6-ruits raampje.

Rechter zijgevel:

Deze gevel heeft links een door een rollaag afgesloten venster dat voorzien is van een T-schuifraam met een 3-ruits bovenlicht. Hiernaast bevindt zich een door een rollaag

afgesloten T-schuifraam en een deur, beide met tweeruits bovenlichten. Rechts hiervan bevindt zich een klein door een rollaag afgesloten liggend rechthoekig venster. Naast het tussen het huis en het schuurtje aangebrachte moderne houten poortje bevinden zich een klein ingehakt venster, een dubbel houten luik en een getoogd ijzeren stalraampje.

Bijgebouwen:

Rechts van het pand staat een klein, in baksteen opgetrokken, eenlaags schuurtje onder zadeldak gedekt met gesmoorde Hollandse pannen. Het dak wordt boven voor- en achtergevel afgesloten door windveren.

Reden van plaatsing:

Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:

- het pand vormt een karakteristiek element langs de weg van Dieren naar Laag-Soeren is onderdeel van een historisch gegroeid landschappelijk gebied en is bepalend voor het zichtbaar houden van deze situatie.

Het pand bezit architectuurhistorische waarde:

- omwille van de gaaf bewaarde hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik.
- als goed voorbeeld van een hallehuisboerderij uit de periode rond 1900 met aan de neorenaissance stijl ontleende detaillering.

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 16, 2a en 2b. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.



Voor- en linkerzijgevel voorm. Boerderij Nieuwe Nachtegaal– 2016.

Foto: Kees van Splunter / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND