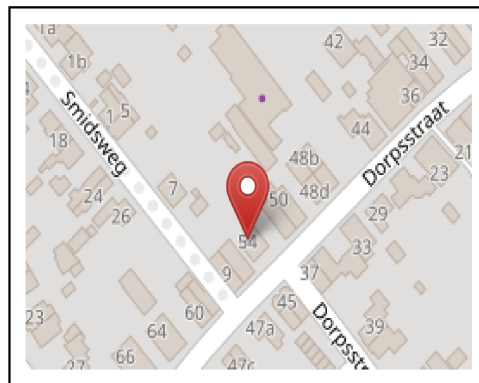


Woonhuis  
Dorpsstraat 54  
6991 GE Rheden

### Monumentgegevens

Monumentnummer 0000200  
Inschrijving register 21 december 1999  
Kadastrale aanduiding Rheden C 553



### Historie en ligging:

Dit fraaie aan de westzijde van de Dorpsstraat gelegen woonhuis met achtergelegen schuur werd omstreeks 1895 gebouwd. De rijke detaillering van het pand is beïnvloed door de Neo-Renaissancestijl. Naar verluidt was in het pand oorspronkelijk een schildersbedrijf gevestigd in combinatie met een begrafenisonderneming. Het pand heeft een smalle voortuin die van de weg gescheiden wordt door een ijzeren spijlenhek met rechts een dubbel draaihek. Aan de rechterzijde van het pand bevindt zich een grindpad naar de schuur. Achter het huis bevindt zich een ruime tuin.

### Plattegrond en opbouw:

Het pand heeft een blokvormige plattegrond en één bouwlaag onder een afgeplat schilddak gedekt met opnieuw verbeterde Hollandse pannen. In het linker dakschild bevindt zich een niet oorspronkelijke dakkapel. Op het dak bevindt zich een schoorsteen. Het pand heeft omlopende gepleisterde plint. De voorgevel en de rechter zijgevel zijn uitgevoerd in schoon metselwerk in kruisverband en worden verlevendigd door gepleisterde speklagen ter hoogte van de onder-, wissel- en bovendorpels. De vensters in beide gevels worden afgesloten door blinde segmentboogjes met gepleisterde aanzet- en sluitstenen. De boogtrommels zijn voorzien van geschilderd metselmozaïek. In elke gevel bevinden zich ter hoogte van de sluitstenen vier fraaie smeedijzeren muurankers. De ramen zijn merendeels gedeeltelijk vernieuwd en van dubbel glas voorzien waarbij echter de oorspronkelijke T-vormige indeling is aangehouden. De beide gevels worden afgesloten door een geprofileerde architraaflijst, een vlak fries en voor wat betreft de voorgevel vervolgens een geprofileerde kroonlijst. De overige gevels zijn voorzien van mastgoten. De linker zijgevel en de achtergevel zijn gepleisterd en van recht gesloten vensters voorzien. De ingang van het woonhuis is gelegen in de rechter zijgevel.

### Voorgevel:

De symmetrisch ingedeelde voorgevel heeft drie traveeën waarvan de risalerende midden-travee met één verdieping verhoogd is en afgesloten wordt door een flauw hellend zadeldak met fraaie gesneden daklijst. De midden travee heeft op de begane grond een door een rondboog afgesloten nis en op de verdieping een venster. De linker- en rechtertravee zijn beiden voorzien van een venster met aan weerszijden persiennes.

### Linker zijgevel:

Deze gevel is op twee kleine ten opzichte van elkaar verspringende vensters na geheel blind.

### Achtergevel:

Deze gevel heeft in het midden een lage uitbouw met een lessenaars dak. Deze uitbouw heeft een in de lange zijde een klein venster met een enkelruits raam. In de korte zijde

links bevindt zich een houten deur.

Links van de uitbouw bevindt een houten portaal dat geplaatst is voor een houten deur met een enkelruits bovenlicht. Rechts van de uitbouw bevindt zich een vastgezet enkelruits schuifraam. De nog in het kozijn aanwezige duimen geven aan dat zich hier oorspronkelijk aan weerszijden luiken of persiënnes bevonden. Links onder dit venster bevindt een kelderlicht.

*Rechter zijgevel:*

Deze gevel heeft evenals de voorgevel een symmetrische indeling. De midden travee bevat de ingang die voorzien is van een paneeldeur met een enkelruits bovenlicht. Aan weerszijden van de ingang bevindt zich een venster met opgeklampte luiken.

*Interieur:*

In het interieur bevindt zich zowel in de linker- als in de rechter voorkamer nog een geornamenteerd stucplafond.

*Reden van plaatsing:*

*Het complex bezit stedenbouwkundige waarde:*

- als karakteristiek en beeldbepalend onderdeel van de 19de en vroege 20ste eeuwse daterende bebouwing aan de Dorpsstraat, het oorspronkelijke centrum van Rheden. Het karakter van deze straat is ondanks de wijzigingen die diverse ondergaan hebben vrij goed bewaard.
- Het pand is van belang voor de instandhouding van het historisch gegroeide dorpsbeeld aan de Dorpsstraat.

*Het complex bezit architectuurhistorische waarde:*

- vanwege de gaaf bewaarde hoofdvorm, de bijzondere detaillering en het materiaalgebruik.
- als goed voorbeeld van een woonhuis uit de periode rond 1900 met stijlkenmerken van de voor deze periode karakteristieke Neo-Renaissance. Het pand vormt een van de fraaiste en meest gave voorbeelden hiervan in het dorp Rheden.
- vanwege meerdere bewaard gebleven oorspronkelijke interieurelementen.

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 1b, 1d, 2a, 2c en 2d. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 9 e.v. van de gemeentelijke monumentenverordening.



*Voorgevel en linkerzijgevel Dorpsstraat 54 - 2016*

*Foto: Harry Meijer / fotoclub Veluwezoom © CC BY-SA*