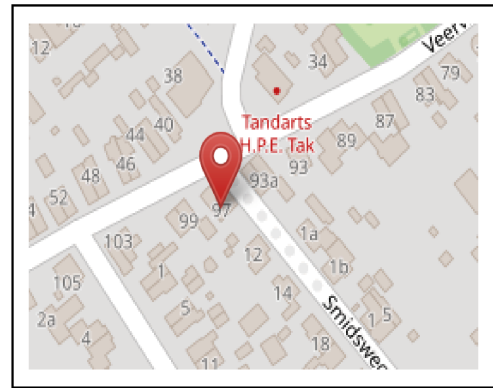


Dubbele landarbeiderswoning  
Veerweg 97  
6991 GM Rheden

### Monumentgegevens

Monumentnummer 0000209  
Inschrijving register 21 december 1999  
Kadastrale aanduiding Rheden C 1261



### Historie en ligging:

Deze voormalige, vrij gaaf bewaarde, dubbele landarbeiderswoning uit het midden van de 19de eeuw is markant gelegen op de hoek van de Veerweg en de Smidsweg, in de zichtas van de Pinkelseweg. Karakteristiek voor de bouwtijd is het keperboogvormige verdiepingsvenster in de voorgevel. Het pand is qua type afgeleid van de hallehuisboerderij met een woongedeelte en een stalgedeelte.

Aan de voorzijde bevindt zich kleine voortuin, in de ruime achtertuin bevindt zich verschillende vruchtbomen (o.a. walnoot).

### Plattegrond en opbouw:

Het in baksteen opgetrokken en in kruisverband gemetselde pand is gebouwd op een rechthoekige plattegrond en heeft één bouwlaag onder een zadeldak met de nok haaks op de weg waarbij het linker dakschild geknikt is. Het dak is belegd met gesmoorde Hollandse pannen. Op de nok bevindt zich aan de een bakstenen schoorsteen. Boven de voor- en achtergevel wordt het dak afgesloten door windveren. Het pand heeft een omlopende gepleisterde plint.

### Voorgevel:

De voorgevel is symmetrische ingedeeld en heeft zowel uiterst links als uiterst rechts een eenvoudige houten voordeur met een 2-ruits bovenlicht. Tussen beide deuren bevinden zich twee 6-ruits schuiframen. De vensters en deuropeningen worden afgesloten door een strek. Tussen de strekken bevinden zich op de begane grond in totaal drie fraaie smeedijzeren muurankers. De verdieping heeft een door een uitgemetseld keperboogje afgesloten venster dat voorzien van een 4-ruits stolpraam met een 3-ruits keperboogvormige bovenlicht. Hierboven bevindt zich een smeedijzeren sieranker.

### Linker zijgevel:

De lage linker zijgevel heeft links een later aangebracht venster met een stolpraam en in het midden een kleiner venster (eveneens van later datum) dat voorzien van een enkelruits raampje.

### Achtergevel:

De beneden helft van de achtergevel is gepleisterd als gevolg van wijzigingen ten aanzien van de indeling van de begane grond. De oorspronkelijk door een korf-, rond- of segmentboog afgesloten dubbele deeldeuren zijn vervangen door een opgeklampte deur met rechts hiervan een venster met een houten 1-ruits kozijn. Zowel uiterst links als rechts bevindt zich een klein enkelruits raampje. De ongepleisterde geveltop bevat een rond 4-ruits gietijzeren venster.

*Rechter zijgevel:*

Deze gevel heeft bezit in het midden een later aangebracht venster met twee 2-ruits draairamen en rechts een eveneens later aangebracht venster met een 4-ruits stolpraam.

*Reden van plaatsing:*

*Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:*

- als een voor het zichtbaar houden van het historisch gegroeide dorpsbeeld bepalend pand dat sterk beeldbepalend gesitueerd is op de hoek van de Veerweg en de Kerkstraat, alsmede vanwege de ligging in de zichtas van de Pinkelseweg.
- vanwege de zeldzaamheidswaarde qua relatie met de omgeving.

*Het pand bezit architectuurhistorische waarde:*

- als een voor de gemeente zeldzaam voorbeeld van een eenvoudig woonhuis met in de detaillering van de voorgevel invloeden van de Neogotiek
- vanwege de gaaf bewaarde hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik.
- als een goed voorbeeld in plattegrond en opstand van een dubbele landarbeider woning uit het derde kwart van de 19de eeuw. Het pand vormt een der weinige in deze staat bewaard gebleven woonhuizen uit deze periode in het dorp Rheden.

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 1b, 1d, 2a, 2b en 2c. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 9 e.v. van de gemeentelijke monumentenverordening.



Voormalige landarbeiderswoning - 2016 Foto: Leo Lamboo / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND