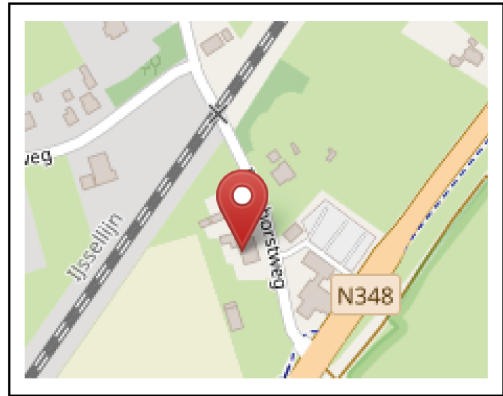


Hallehuisboerderij De Groote Laar
Bockhorstweg 1
6956 CA Spankeren

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000229
Inschrijving register 16 april 2003
Kadastrale aanduiding Dieren R 1349



Historie en ligging:

Aan de westzijde van de Bockhorstweg, nabij de Zutphensestraatweg gelegen, kleine laat negentiende of vroeg twintigste eeuwse hallehuisboerderij. Het pand is een onderdeel van het bezit van de Beleggingsmaatschappij De Bockhorst waardoor het pand sedert 1912 in historische en economische zin verbonden is met het landgoed De Bockhorst. Het pand is gebouwd op een oudere bouwplaats die reeds aangegeven is op het in 1817 ingemeten kadastraal minuutplan van 1832. De eigenaar van het toen op het perceel staande gebouw was een zekere Godfried, kapitein 13de afdeling te Arnhem. De boerderij vormt een sterk beeldbepalend element aan de Bockhorstweg komende van de Zutphensestraatweg.

Plattegrond en opbouw:

Het gepleisterde pand is gebouwd op een rechthoekige plattegrond en heeft één bouwlaag onder een zadeldak gedekt met gesmoorde Hollandse pannen. Zowel de voorgevel als de achtergevel worden afgesloten door geprofileerde windveren waarbij in de geveltop van de voorgevel tevens een sierspantje met een eenvoudige makelaar is aangebracht. In het linker dakschild bevindt zich een gepleisterde schoorsteen. Het pand heeft een omlopende gepleisterde plint. In alle gevels bevinden zich smeedijzeren muurankers tussen de begane grond en de zolderverdieping. Het merendeel van de vensters heeft aan weerszijden opgeklampte luiken.

Voorgevel:

De door een puntgevel afgesloten voorgevel is symmetrisch ingedeeld en heeft drie travéeën. Alle vensters, alsmede de ingangsdeur worden afgesloten door een blind segmentboogje. Ter hoogte van de bovendorpels van de ramen bevindt zich een rollaag die zich voortzet in de van gepleisterde sluitstenen voorziene segmentboogjes boven de vensters. De smallere middentravee bevat een eenvoudige deur met een enkelruits van kathedraalglas voorzien bovenlicht. Voor de deur bevindt zich een bakstenen stoep. In de topgevel bevindt zich ter hoogte van de ingang een niet-oorspronkelijk 6-ruits stolpraam. De travéeën aan weerszijden van de middentravee zijn ieder voorzien van een 6-ruits schuifraam waarvan de twee bovenste ruiten voorzien zijn van kathedraalglas.

Linker zijgevel:

Deze heeft in de linker gevelhelft heeft van links naar rechts gezien een getoogd ijzeren stalraampje met een roedenverdeling, een ingehakt venster, en een venster met een 4-ruits raam. In het midden bevindt zich een niet-oorspronkelijke deur. Rechts van deze deur bevindt zich een licht getoogd venster met een 12-ruits schuifraam. Uiterst rechts bevindt zich een rechtgesloten venster met een 6-ruits schuifraam als in de voorgevel. Onder het venster is een kelderlicht aangebracht.

Achtergevel:

De symmetrisch ingedeelde achtergevel heeft in het midden getoogde dubbele deeldeuren met aan weerszijden een klein rondboog venster met een ijzeren meerruits staraampje. Zowel uiterst links als uiterst rechts bevindt zich een getoogde staldeur. In geveltop is een klein rond venster met een ijzeren meerruits staraampje aangebracht.

Rechter zijgevel:

Deze gevel heeft links twee rechtgesloten vensters met 6-ruits schuiframen. Rechts hiervan bevindt zich een klein ingehakt venstertje. Hiernaast bevinden zich twee mestdeurtjes met een ijzeren 4-ruits bovenlicht. Geheel rechts bevindt zich een rondboog venster met een ijzeren meerruits stalraampje,

Reden van plaatsing:

Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:

- vanwege de ligging in de as van de Bockhorstweg komende van de Zutphensestraatweg. De voormalige boerderij vormt als zodanig een sterk beeldbepalend element aan deze zijde van het dorp en is als zodanig van belang voor het aanzicht van het historische dorpsbeeld.
 - het pand vormt een onderdeel van de historisch gegroeide cultuurhistorisch waardevolle kern van het dorp Spankeren en is van belang voor de instandhouding van deze waarden. De nabij de kern van het dorp Spankeren gelegen boerderij verwijst nog naar het in oorsprong agrarische karakter van Spankeren.
- Het pand bezit architectuurhistorische waarde:
- omwille van de gaaf bewaarde hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik. Karakteristiek voor het pand is de in de gemeente Rheden weinig bij boerderijen uit deze periode voorkomende bepleistering van de gevels met rollagen in schoon metselwerk die typerend voor de overgangsarchitectuur uit de jaren rond 1900.
 - als een goed voorbeeld van een eenvoudige, laat negentiende of vroeg twintigste eeuwse kleine hallehuisboerderij.

Het pand bezit cultuurhistorische waarde:

als onderdeel van het bezit van de Beleggingsmaatschappij De Bockhorst waardoor het pand sedert 1912 in historische en economische zin verbonden is met het landgoed De Bockhorst.

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 1b, 1d, 2a, 2b en 3c. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening



Voorgevel boerderij De Groote Laar – 2016.

Foto: Els van Leening & Louis Verhoeven / fotoclub Veluwezoom

© CC BY-NC-ND