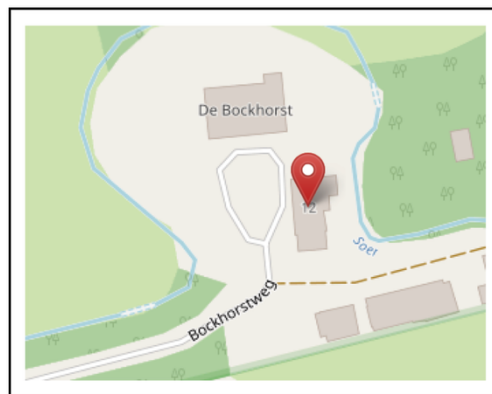


Voormalig Koetshuis
Bockhorstweg 12
6956 CA Spankeren

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000230
Inschrijving register 16 april 2003
Kadastrale aanduiding Dieren X 122



Historie en ligging:

Dit voormalige koetshuis is gelegen aan het voorplein van het huis De Bockhorst en maakt deel uit van de ten oosten van het huis gelegen bijgebouwen. Het mogelijk in derde kwart van de 19de eeuw opgetrokken gebouw is van een eenvoudige, doch harmonische architectuur en vertoont sporen van wijzigingen in de loop der tijd. In de vroege 20ste eeuw werd het koetshuis aan de achterzijde uitgebreid met een woongedeelte. Tegen de rechterzijgevel bevindt zich eveneens een latere aanbouw die net als het oorspronkelijke koetshuis nu in gebruik is als

Plattegrond en opbouw:

Het in baksteen opgetrokken en in halfsteensverband(kern) en kruisverband (aanbouwen) gemetselde pand is gebouwd op een nagenoeg L-vormige plattegrond en heeft één bouwlaag onder een samengesteld dak dat deels gedekt is met gesmoorde Hollandse pannen en deels gedekt is met rode hollandse pannen. Boven de voorgevel is het dak voorzien van een mastgoot. Tegen de rechter zijgevel bevindt zich een lagere aanbouw met een lessenaarsdak gedekt met golfplaten. Het pand heeft een omlopende gepleisterde plint. De voor- en linker zijgevel worden afgesloten door een geprofileerde bakgoot die voorzien van een sierlijst met ajourwerk.

Voorgevel:

De voorgevel heeft een symmetrische indeling en heeft in het midden dubbele rechtgesloten deuren en een 4-ruits bovenlicht. De gevel vertoont sporen van wijzigingen. In de gevel van de rechts gelegen aanbouw bevindt zich in de linkerbovenhoek een gietijzeren roosvenster.

Linker zijgevel:

Het rechterdeel van de gevel wordt gevormd door de gevel van het oorspronkelijke koetshuis en is gemetseld in halfsteensverband, het linker geveldeel dat onderdeel uitmaakt van de aangebouwde woning dateert uit de vroege 20ste eeuw en is gemetseld in kruisverband. De gevel heeft van links naar rechts: een door een strek gesloten venster met aan weerszijden luiken dat voorzien van een 6-ruits schuifraam, een kleiner venster met eveneens luiken dat voorzien is van een 4-ruits schuifraam, een hieronder gelegen kelderluik en tenslotte rechts een later aangebracht getoogd venster met 6-ruits ijzeren stalraam.

Achtergevel:

De gevel van links gelegen lagere aanbouw is vernieuwd en heeft een rechtgesloten staldeur. De aansluitende, in verschillende fasen uitgebouwde, gevel van de hoofdbouwmassa is eveneens ten dele vernieuwd en heeft in het linker gedeelte een deur met aan weerszijden een venster met een tweedelig raam en in het rechter gedeelte dat voorzien van een opgewipt dak eveneens een deur met aan weerszijden een venster van

verschillende formaat. In de hieraan grenzende gevel van het aangebouwde woonhuis bevindt zich een door een strek afgesloten 6-ruits schuifraam met aan weerszijden luiken. De achtergevel van het woonhuis wordt afgesloten door een puntgevel waarvan de top voorzien van een houten beschieting. De gevel is op de begane grond blind en heeft op de verdieping twee door een strek afgesloten vensters die voorzien zijn van een 4-ruits schuifraam.

Rechter zijgevel:

De rechter zijgevel heeft op de begane grond een lage aanbouw die voorzien is van drie halfronde gietijzeren stalramen. In de oorspronkelijke zijgevel van het koetshuis bevindt een smal venster met een tweeruits raam.

Interieur:

In de woonkamer bevindt zich een houten schouw met omtimmeringen.

Reden van plaatsing:

Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:

- vanwege de relatie met het huis en de overige bijgebouwen (situerings- en ensemblewaarde). Het pand heeft een zeldzaamheidswaarde qua aanleg, structuur en relatie met de omgeving.
- als onderdeel van een historisch gegroeid gebied voor wiens instandhouding het pand van belang is.

Het pand bezit architectuurhistorische waarde:

- vanwege de vrij gaaf bewaarde hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik
- dit eenvoudige doch goed gedetailleerde koetshuis met latere toevoegingen vormt een goed voorbeeld van een dergelijk, uit de 19de eeuw daterende, bouwwerk uit de gemeente Rheden.

Het pand bezit cultuurhistorische waarde:

- als onderdeel van het landgoed De Bockhorst.

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 16, 1d, 2a, 2c en 3c. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.



Voorgevel koetshuis – 2016. Foto: Tonny Hoevers / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND