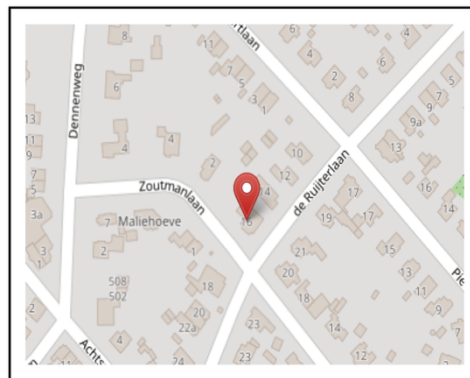


Villa Zonhof
De Ruijterlaan 16
6881 GT Velp

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000264
Inschrijving register 24 december 2008
Kadastrale aanduiding Velp K 569



Historie en ligging:

Dit huis werd in 1913 in opdracht van A. Berghuys-Burghgraef gebouwd door C. Jansen. Het tweelaags en in baksteen uitgevoerde woonhuis is gelegen op de hoek van de De Ruijterlaan en de Zoutmanlaan en is aan de noord-, zuid, en westzijde omgeven door een tuin die middels een ijzeren spijlenhek op een bakstenen muurtje van het trottoir is gescheiden. Op het balkon is de naam van het huis aangebracht. De Ruijterlaan is een straat die uitkomt in het villapark Overbeek en hoewel de straat niet voorkomt op het oorspronkelijke parkontwerp, is de bebouwing in deze straat duidelijk vergelijkbaar met de bebouwing in het villapark en bij het park betrokken.

Plattegrond en opbouw:

Het pand heeft een onregelmatige plattegrond en bestaat uit een tweelaags gedeelte met zolderverdieping en een lager bouwdeel waarin zich ondermeer de ingang bevindt. De gevels van het huis zijn gemetseld in kruisverband. De omlopende plint is gepleisterd. Ter hoogte van de onderdorpels- en bovendorpels van de vensters op begane grond bevindt zich een rollaag. Het pand heeft een samengesteld dak. Het tweelaags blok heeft een overstekend zadeldak op klossen met naar buiten geknikte schilden en een afsteek aan de westzijde waaronder zich een serre met een bovenliggend balkon bevindt. Aan de voorzijde heeft dit dak een houten sierspant op schoren. Het lagere bouwdeel heeft een dak met eveneens naar buiten geknikte schilden. Dit dak staat met de nok loodrecht op de nok van het tweelaags blok. Dit deel wordt onder de bakgoten afgesloten met een houten fries met daaronder een muizetandlijst. De daken, die zijn voorzien van geprofileerde bakgoten en enkele dakkapellen met lessenaarsdaken, zijn belegd met gesmoorde Tuile du Nord pannen. Oorspronkelijk was het dak met platte Friese pannen belegd. Op het rechterschild van het tweelaags blok bevindt zich een hoge gemetselde schoorsteen.

Voorgevel:

De gevel van het hogere bouwdeel heeft één as met op de begane grond een driezijdige erker met schuiframen, persiennes en de originele markiezen. Het balkon daarboven heeft een houten balustrade en een dubbele balkondeur met 6-ruits bovenlicht, segmentboog en persiennes. Daarboven bevindt zich een rechthoekig zoldervenster. Het lagere en terugspringende bouwdeel rechts bevat links een rondboogig ingangsportiek met een paneeldeur met glas-in-lood bovenlicht en een granieten stoep. Rechts daarvan een dubbele tuindeur met 3-ruits bovenlicht en persiennes. Boven de deuren bevindt zich een strekse boog met een blind boogveld.

Linker zijgevel:

De linkerzijgevel heeft over nagenoeg de hele breedte een vijfzijdige erker met een bakstenen onderbouw en gesneden stijlen. De erker bevat zes ramen met bovenlichten

en een dubbele schuifdeur. Op de serre bevindt zich het balkon met acht houten stijlen en een gesloten houten balustrade. De gevel bevat hier twee naar binnen slaande dubbele balkondeuren met bovenlichten, persiennes en steens strekken.

Achtergevel:

De achtergevel is in de loop der jaren gewijzigd. Op de begane grond bevindt zich een niet oorspronkelijke plat gedekte aanbouw met rechts daarvan een dubbele tuindeur met bovenlicht en een segmentboog met blind boogveld. De verdieping heeft een kruisvormig kozijn met daarboven een rollaag. Links daarvan bevinden zich diverse later aangebracht vensters. Het dakschild heeft links een afsteek. Eén van de aanbouwtjes aan de achterzijde is gemetseld in halfsteens verband en heeft nog een halfcirkelvormig stalvenster en een lessenaars dak met gesmoorde Tuile du Nord pannen.

Rechter zijgevel:

De rechterzijgevel bevat rechts een tweede ingangspartij met een betonluifeltje en een bovenlicht. Links daarvan een schuifraam met persiennes, en rechts ervan een vernieuwd kleiner raam. Beide ramen hebben segmentbogen. Het gedeelte waarin zich deze muuropeningen bevinden wordt aan de bovenzijde afgesloten met een eenvoudige houten lijst en een doorgetrokken zijschild.

Reden van plaatsing:

Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:

- vanwege de opvallende situering op het kruispunt van De Ruyterlaan, de Tromplaan en de Zoutmanlaan. Het zeer markante hoekpand is een duidelijk zichtbaar element in deze licht gebogen De Ruyterlaan (situeringswaarde).
- als onderdeel van de aan de rand van het villapark Overbeek tot stand gekomen bebouwing aan de De Ruyterlaan (ensemblewaarde).

Het pand bezit architectuurhistorische waarde:

- omwille van de gaaf bewaard gebleven hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik;
- als goed voorbeeld van een villa uit het eerste decennium van de twintigste eeuw met een opvallende kapvorm, die invloeden van de chaletstijl vertoont

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 1a, 1b, 1d, 2a, 2c. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.



Voorgevel – 2016 Foto: Driekus Wolsink / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND