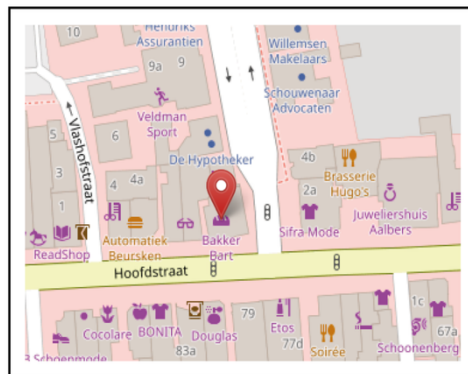


Voormalig Postkantoor
Hoofdstraat 208 a t/m e / Rozendaalselaan 1
6881 TP Velp

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000315
Inschrijving register 21 november 2008
Kadastrale aanduiding Velp F 1855, F 2776



Historie en ligging:

Dit markante hoekpand had in het midden van de 19de eeuw slechts één bouwlaag. In het pand was toen de boekhandel van Ohle gevestigd. Het rijk kocht het pand ca. 1878 met de bedoeling er een postkantoor te vestigen en verhoogde het pand met één bouwlaag zodat het pand zijn huidige hoofdvorm verkreeg met de karakteristieke blokbepaling. Het gebouw functioneerde als zodanig tot 1910 toen het huidige postkantoor naar ontwerp van de rijksbouwmeester C.H. Peters op de hoek van de Hoofdstraat en de President Kennedylaan (oorspr. Beekstraat) in gebruik werd genomen. Tegenwoordig is in het pand een herenmodezaak gevestigd. De 19de eeuwse winkelruimte van het pand Rozendaalselaan 3 (met fraaie winkelpui) behoort eveneens bij het winkelpand. Oorspronkelijk was de van een moderne winkelpui voorziene begane grond verdieping eveneens van een blokbepaling voorzien. Het gebouw is beeldbepalend voor de hoek gevormd door de Hoofdstraat en de Rozendaalselaan.

Plattegrond en opbouw:

Het pand is gebouwd op een L-vormige plattegrond en heeft twee bouwlagen onder twee haaks op elkaar staande overstekende zadeldaken gedekt met grijze betonpannen. Het overstekende dak rust op fraaie, gesneden schoren. De zadeldaken zijn voorzien van gesneden windveren en geprofileerde bakgoten. In het dakschild boven de gevel aan de Hoofdstraat zijn twee aardige dakkapellen aangebracht, beide onder overstekende afgewolfde zadeldakjes bekroond door pironnen. Iedere dakkapel heeft een beschoten topgeveltje en vierruits draairaampje. Het dakschild aan de zijde van de Rozendaalselaan bezit nog één van beide dakkapellen. De andere dakkapel is vervangen door een modern dakvenster. In aansluiting op de lekdorpels van de verdiepingsvensters heeft het pand een eenvoudige geprofileerde waterlijst. Alle vensters zijn recht gesloten. De verdieping bezit nog de oorspronkelijke fraaie smeedijzeren muurankers.

Voorgevels:

a) Gevel aan de Hoofdstraat:

Asymmetrisch ingedeelde gevel. De begane grond heeft over de volle breedte een moderne winkelpui. De verdieping heeft links een venster met een stolpraam en een gedeeld bovenlicht. Rechts twee vensters met ramen als boven beschreven.

b) Gevel aan de Rozendaalselaan:

Asymmetrische ingedeelde gevel van vier traveeën. De licht risalerende linker travee wordt afgesloten door een puntgevel voorzien van een sierspant die oorspronkelijke door een makelaar bekroond werd. De twee rechter traveeën zijn eveneens licht risalerend. De begane grond heeft over de volle breedte een moderne winkelpui. Geheel rechts bevindt zich een deur naar de bovenwoning. Oorspronkelijk bevond

zich deze deur in de terugliggende tweede travee. De linker travee heeft op de verdieping een venster met stolpraam als boven beschreven. In de geveltop is een venster waarin een vierruits stolpraam waarboven een tweeruits bovenlicht. De overige verdiepingstraveeën bezitten ieder een venster met een raam als boven beschreven.

Linker zijgevel:

Door een puntgevel afgesloten gevel als in de gevel aan de Rozendaalselaan met een gelijke indeling. De begane grond heeft een gewijzigde gevelindeling waarin rechts een modern winkelraam opgenomen is. Links bevindt zich nog een oorspronkelijke lateibalk opwerkte consoles. Het verdiepingsvenster en het venster in de topgevel zijn hier echter uitgevoerd als in de verdiepingsvensters aan de zijde van de Hoofdstraat. Het terrein achter het pand is middels een in een gemetseld muurtje opgenomen poortje te bereiken.

Achtergevel:

De pleisterde achtergevel heeft links een aangebouwd schuurtje waarboven zich een tweeruits bovenlicht van een ingang bevindt. De verdieping bezit nog twee oorspronkelijke vensters met zesruits schuiframen. In de oksel tussen deze gevel en het uitspringende geveldeel rechts (linkerzijgevel) een modern aanbouwje.

Rechter zijgevel:

In de door een puntgevel afgesloten geveltop een smal rechthoekig venster.

Interieur:

Het bij Hoofdstraat 208 getrokken pand Rozendaalselaan 3 bezit naast een bijzonder fraaie voor Velp unieke winkelpui eveneens nog een grotendeels authentiek, vermoedelijk uit het vierde kwart van de 19de eeuw daterend winkelinterieur. Rond de eeuwwisseling had de heer J. Sleddering er een delicatessenzaak.

Reden van plaatsing:

Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:

- vanwege de markante en beeldbepalende ligging op de hoek van de Hoofdstraat en de Rozendaalselaan (situeringswaarde).

Het pand bezit architectuurhistorische waarde:

- omwille van de gaaf bewaarde hoofdvorm, de redelijk gaaf bewaarde detaillering en het materiaalgebruik.
- als goed voorbeeld van een in de chaletstijl van de periode 1875-1885 gebouwd
- als voorbeeld van een in opdracht van het rijk gebouwd postkantoor uit het begin van het vierde kwart van de 19de eeuw. Als zodanig vormt het een der vroegste voorbeelden in de gemeente Rheden van een voor deze functie ontworpen gebouw.

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 1b, 1d, 2a, 2c en 3c. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.



Voor en rechterzijde - 2016

Foto: Marjo Hendrix / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND