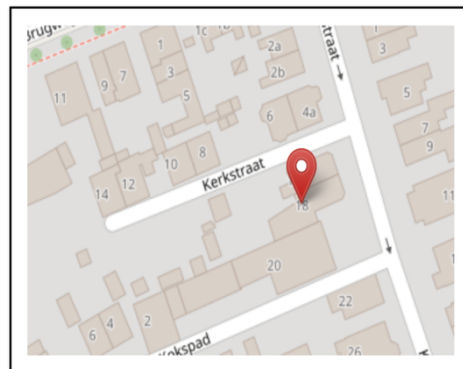


Woonhuis
Kerkstraat 16-18
6883 HP Velp

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000332, 0000334
Inschrijving register 21 november 2008
Kadastrale aanduiding Velp H 3077, H 3078



Historie en ligging:

Vrijliggend pand, gelegen op de hoek van de Kerkstraat en het daarop uitkomende pad met dezelfde naam. Het pand werd in 1884 gebouwd in een eclectische stijl met invloeden van het neoclassicisme. In de linkerzijgevel bevindt zich een kleine datumsteen met daarop de tekst: "IBL oud 2yn 12-2-1884". Het pand heeft een oor- en een achtertuin en heeft aan de straatzijde een ijzeren spijlenhek. Het pand is onderkelderd en heeft in het interieur nog een deur met ijzeren geometrische roeden verdeling en een vulling met geëtste glasplaten.

Plattegrond en opbouw:

Het pand heeft een rechthoekige plattegrond, afgeleid van een T-vormige plattegrond. Het achterhuis is bij dit pand even breed als het voorhuis. Het brede en ondiepe voorhuis heeft twee bouwlagen, terwijl het achterhuis één bouwlaag en een zolderverdieping heeft. Alle gevels zijn gepleisterd en zijn aan de onderzijde voorzien van een omlopende en eveneens gepleisterde plint. Het voorhuis heeft afgeschuinde hoeken aan de voorzijde en heeft een verticale geleding door de gepleisterde lisenen die op de begane grond in blokverband zijn uitgevoerd en op de verdieping verdiepte panelen hebben. Op de verdiepingscheiding bevindt ter plaatse van het voorhuis een geprofileerde cordonlijst. De gevel van het voorhuis wordt aan de bovenzijde afgesloten met een architraaflijst, een fries en een gekorniste kroonlijst. Het achterhuis wordt aan de beide zijanten afgesloten met een architraaflijst, een vlak fries en een geprofileerde goot. Het samengestelde schilddak van het voorhuis heeft de nok evenwijdig aan de Kerkstraat. Het achterhuis heeft een gebroken kap met de nok loodrecht op die van het voorhuis. De dakvlakken zijn belegd met rode opnieuw verbeterde Hollandse pannen.

Voorgevel:

De voorgevel heeft in de middenas een licht getoogd portiek met een blankhouten paneeldeur met gietijzeren roosters. Voor het portiek liggen enkele stoep treden. Rechts van de portiek bevindt zich een niet oorspronkelijke rechthoekige en plat gedekte serre met een deur aan de voorzijde. De bovenramen van de serre zijn gevuld met glas-in-lood. Links van de voordeur een getoogd T-vormig schuifraam. Alle vensters op de begane grond van het voorhuis zijn met elkaar verbonden middels een gepleisterde band die zich ter plaatse van het portiek en de vensters om het bovenlicht heen buigt en voorzien is van een gepleisterde en bewerkte sluitsteen. Op de verdieping bevinden zich drie T-vormige schuiframen als genoemd. Alle verdieping ramen van het voorhuis hebben een geprofileerde en gepleisterde waterlijst ter plaatse van het bovenlicht, voorzien van een schelpmotief op de plaats van de sluitsteen. Het dakschild heeft aan de voorzijde een dakkapel met zadeldakje en een stolpraam.

De twee afgeschuinde zijden links en rechts hebben elk één vensteras met boven elkaar twee schuiframen als vernoemd. Deze ramen zijn iets smaller dan de ramen in de voorgevel.

Linker zijgevel:

De linkerzijgevel van het voorhuis heeft boven elkaar twee blinde vensternissen in de vorm van een vensteropening. De decoratieve omlijsting met lisenen en pleisterwerk ter plaatse van de bovendorpels is ook hier doorgezet. Het achterhuis heeft aan deze zijde een portiek met daarin een paneeldeur met glasvulling en een glas-in-lood bovenlicht. Links van de portiek bevindt zich een T-vormig schuifraam als genoemd, echter zonder de gepleisterde omlijsting. In het fries is een klein rechthoekig venster aangebracht.

Achtergevel:

De achtergevel heeft een asymmetrische indeling. De begane grond heeft twee getoogde T-schuiframen met daartussen een éénlaags plat gedekte aanbouw met een deur en een dubbel 6-ruits draairaam, en een deuropening met een niet oorspronkelijke invulling. De zolderverdieping heeft drie recht afgesloten 4-ruits schuiframen met daartussen boven elkaar twee ronde vensters met gietijzeren tracering.

Rechter zijgevel:

De indeling van deze gevel is nagenoeg identiek aan die van de linkerzijgevel, met uitzondering van het ontbreken van een ingangsportiek en de aanwezigheid van twee kelderlichten in de plint.

Reden van plaatsing:

Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:

- als karakteristiek hoekpand op de hoek van de Kerkstraat en het bebouwde pad met dezelfde naam en als sterk beeldbepalend onderdeel van de diverse, uit de 19de en de vroege 20ste eeuwse daterende, bebouwing aan de Kerkstraat, het vroegere centrum van het dorp Velp. Het oorspronkelijke karakter van deze straat met haar zijpaden is goed bewaard gebleven (ensemblewaarde).

Het pand bezit architectuurhistorische waarde:

- omwille van de gaaf bewaard gebleven hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik; De vorm van het pand is afgeleid van de karakteristieke T-vormige plattegrond.
- als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een villa in de stijl van het voor het derde kwart van de 19de eeuw karakteristieke eclecticisme waarin Neo-classicistische elementen te herkennen zijn.

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 1b, 1d, 2a, 2c. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en e van de gemeentelijke monumentenverordening.



Voor en linkerzijgevel – 2016 Foto: Sander Grefte / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND