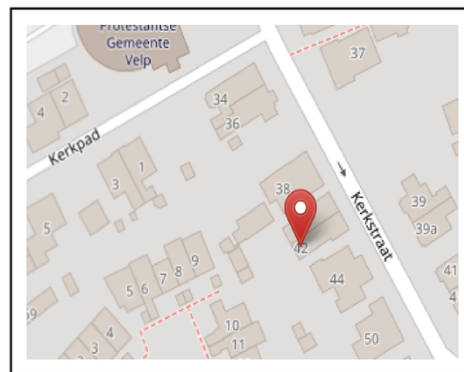


Herenhuis
Kerkstraat 40-42
6883 HV Velp

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000341
Inschrijving register 21 november 2008
Kadastrale aanduiding Velp H 3111, H 3112



Historie en ligging:

Vrij gelegen T-vormig woonhuis, gelegen aan de westzijde van de noord-zuid lopende Kerkstraat. Het pand werd gebouwd rond 1870 in een eclectische stijl die vooral invloeden van het neoclassicisme vertoont. Het huis heeft een smalle voortuin en een kleine achtertuin. Aan de straatzijde bevindt zich voor het rechtergedeelte van het voorhuis een ijzeren spijlenhekje.

Plattegrond en opbouw:

Het huis heeft een T-vormige plattegrond en gevels, gemetseld in kruisverband. Het voorhuis heeft twee bouwlagen en is gedekt met een schilddak, belegd met gesmoorde opnieuw verbeterde Hollandse pannen. Het achterhuis heeft één bouwlaag en een zadeldak waarvan de lagere nok loodrecht op de nok van het voorhuis staat. Het achterhuis dak is eveneens belegd met gesmoorde opnieuw verbeterde Hollandse pannen. Om het pand loopt een gepleisterde plint. Op het voorhuis- en achterhuis dak bevinden zich diverse dakkapellen en schoorstenen. De zichtbare achtergevel van het voorhuis is blind en geheel gepleisterd. De voor- en zijgevels van het voorhuis worden aan de bovenzijde afgesloten met een architraaflijst, een vlak fries en een gekorniste kroonlijst met guttae.

Voorgevel:

De voorgevel heeft een symmetrische indeling. De gevel wordt aan weerszijden begrensd door gepleisterde lisenen met verdiept liggende velden met in het midden een cirkelvormig motief. Op de verdiepingshoogte bevindt zich een horizontaal profiellijstje. De middenas van de gevel is uitgevoerd als risaliet en geheel bepleisterd. Op de begane grond bevindt zich een getoogd ingangsportiek, bekroond met een waterlijst met sluitsteen. Links en rechts van het portiek zijn in het risaliet verdiepte verticale velden aangebracht. In de portiek bevindt zich een dubbele paneeldeur met gietijzeren roosters en een rechthoekig bovenlicht. Aan weerszijden van het ingangsportiek een 2-ruits schuifraam met persiennes en houten vensterdorpels. Aan de bovenzijde worden alle vensters afgesloten met een anderhalf steens strek. De sommige bovenlichten hebben een geschilderde glas-in-lood verdeling. Op de verdieping heeft de voorgevel drie 6-ruits schuiframen met persiennes. Het midden-raam in het risaliet heeft geen strek maar een in het pleisterwerk uitgespaarde accoladeboog. In het dakvlak bevindt zich een dakkapel met een 4-ruits stolpraam.

Linker zijgevel:

Het voorhuisgedeelte heeft een houten serre met een licht hellend dak, bedekt met asfalt. Onder de dakrand bevindt zich een houten sierlijst. De serre heeft een drietal recht afgesloten deuren en een reeks bovenlichten in getint glas. In de korte zijden zijn getoogde kozijnen aangebracht. Boven de serre bevindt zich op de verdieping een 6-ruits schuifraam met persiennes. De gevel van het achterhuis heeft een

T-schuifraam met nieuwe luiken en een geheel vernieuwd raam. In de plint bevindt zich een kelderlicht.

Achtergevel:

Deze gevel heeft op de begane grond een middendeur met bovenlicht en anderhalf steens strek. Links daarvan bevindt zich een nieuw ingehakt venster met tegeldorpel, rechts ervan is in de oorspronkelijke gevelopening een nieuw raam ingebracht.

Tussen de middendeur en het raam rechts bevinden zich twee kleine vensters met een rollaag. Op de verdieping bevinden zich twee stolpramen, één met een houten en de ander met een bakstenen vensterdorpel. De vensters hebben aan de bovenzijde een anderhalf steens strek. De gevel is aan de bovenzijde afgesloten met een houten windveer.

Rechter zijgevel:

Het voorhuis heeft boven elkaar twee 6-ruits schuiframen als vernoemd bij de voorgevel. Het achterhuis heeft van links naar rechts een deur met 2-ruits bovenlicht en een steens strek en twee schuiframen (6-ruits en enkelruits met 2-ruits bovenlicht) met luiken en een steens strek. Daartussen bevindt zich een klein venstertje met een rollaag aan de bovenzijde. Uiterst rechts in de gevel bevindt zich een vernieuwde deur met 2-ruits bovenlicht. In het dakvlak zijn twee brede dakkapellen aangebracht.

Reden van plaatsing:

Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:

- als karakteristiek en sterk beeldbepalend onderdeel van de diverse, uit de 19de en de vroege 20ste eeuwse daterende, bebouwing aan de Kerkstraat, het vroegere centrum van het dorp Velp. Het oorspronkelijke karakter van deze straat met haar zijpaden is goed bewaard gebleven (ensemblewaarde).

Het pand bezit architectuurhistorische waarde:

- omwille van de gaaf bewaard gebleven hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik; De vorm van het pand is afgeleid van de karakteristieke T-boerderij.
- als voorbeeld van een in eclectische stijl vormgegeven pand waarin invloeden van het neoclassicisme te herkennen zijn.

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 1b, 1d, 2a, 2c. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.



Voorgevel – 2017

Foto: Driekus Wolsink / fotoclub Veluwezoom

© CC BY-NC-ND