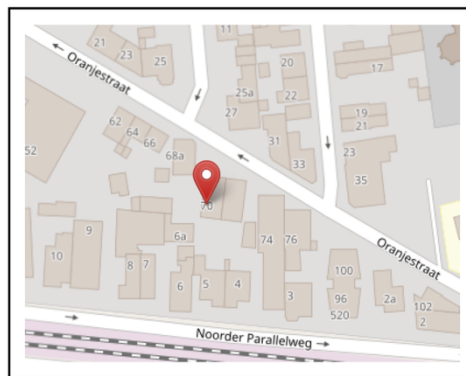


Villa
Oranjestraat 70-72
6881 SG Velp

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000358
Inschrijving register 24 november 2008
Kadastrale aanduiding Velp F 1901, F 1902



Historie en ligging:

Deze markante aan de Oranjestraat, in de zichtas van de Frederikstraat, gelegen dubbele villa werd ca. 1870 gebouwd in een sobere eclectische stijl die nog vooral invloeden vertoont van het neoclassicisme. Het pand neemt een belangrijke plaats in in de oorspronkelijk vooral uit villa's en herenhuizen bestaande bebouwing van de Oranjestraat. Van de oorspronkelijke bebouwing is na zware oorlogsschade nog slechts een deel bewaard gebleven. Dit betreft met name het middelste gedeelte van de straat. Karakteristiek voor de historische bebouwing in de straat is de zaagtand-verkaveling. Het pand wordt omgeven door een smalle voor-, zij- en achtertuin die aan de zijde van de Oranjestraat van de weg gescheiden wordt door een ijzeren spijlenhek met twee draaihekjes.

Plattegrond en opbouw:

Het witgepleisterde pand is gebouwd op een rechthoekige plattegrond en heeft twee bouwlagen onder een afgeplat schilddak gedekt met gesmoorde oudhollandse pannen en gesmoorde opnieuw verbeterde Hollandse pannen. Op het dak bevinden zich bakstenen schoorstenen. Het pand is gedeeltelijk onderkelderd en bezit twee kelders met troggewelfjes. Het pand heeft een omlopende gepleisterde grijs geschilderde plint. De gevels worden afgesloten door een hoofdstel dat bestaat uit een architraaflijst, een vlak gepleisterd fries en een in vereenvoudigde vorm vernieuwde gekorniste kroonlijst. De recht gesloten vensters van het pand zijn, tenzij anders vermeld in de onderstaande tekst, voorzien van T-schuiframes. De kelder van nr. 70 is verdeeld in 4 gedeelten (hal met trap en 3 vertrekken met tongewelf).

Voorgevel:

De symmetrisch ingedeelde, vier traveeën brede voorgevel heeft op de hoeken gepleisterde pilasters die op de begane grond geblokt en gebosseerd zijn en op de verdieping voorzien zijn van een verdiept half rond beëindigd paneel. Tussen de begane grond en de verdieping bevindt zich een geprofileerde cordonlijst waarboven zich een onder de verdiepingsvensters doorlopende waterlijst bevindt. De twee middelste traveeën zijn gevat in een licht uitspringend van een blokbepleistering voorzien middenrisaliet. De risaliet heeft op de begane grond twee door segment-boogjes afgesloten portieken. Beide portieken zijn voorzien van een niet-oorspronkelijke voordeur waarboven zich een recht gesloten enkelruits bovenlicht bevindt. Op de verdieping bezit de risaliet twee vensters. De traveeën aan weerszijden van de risaliet bezitten zowel op de begane grond als op de verdieping een venster.

Linker zijgevel:

De linker zijgevel heeft op de begane grond twee vensters en op de verdieping één venster. Onder het linker venster bevindt zich een kelderlicht. Het rechter venster op de begane grond is niet oorspronkelijk. Aanvankelijk bevonden zich hier dubbele

tuindeuren, zoals deze in de rechter zijgevel nog aanwezig zijn, die toegang gaven tot een serre of- veranda.

Achtergevel:

De symmetrisch ingedeelde vier traveeën brede achtergevel heeft op de begane grond in de twee middelste traveeën één (nr.72) vernieuwde deuren met enkelruits bovenlichten met respectievelijk links en rechts van de deur een klein getralied venster. De bovenliggende verdieping heeft in elke travee een klein de architraaflijst doorbrekend door een segmentboogje afgesloten venster dat voorzien is van een gietijzeren meerruits raampje. Onder elk venster bevindt zich een later aangebrachte ventilatie-sleuf. De zijtraveeën bezitten ieder zowel op de begane grond als de verdieping een venster waaronder zich een kelderlicht bevindt. Het linker venster op de begane grond is voorzien van persiennes. Het rechter venster heeft een in gewijzigde vorm vernieuwd raam.

Rechter zijgevel:

De rechter zijgevel heeft links dubbele tuindeuren waarboven zich een enkelruits bovenlicht bevindt. Rechts bevindt zich zowel op de begane grond als de verdieping een venster waaronder een kelderlicht

Interieur:

Het interieur van nr. 72 bezit nog diverse waardevolle onderdelen zoals een met marmer belegde gang, een tochtdeur met een halfrond bovenlicht, een stucplafond in de hal, een van een stucplafond voorzien voorkamer, een oorspronkelijk keukenkast en een oorspronkelijk trappenhuis. Naar verluidt bezit het interieur nr.70 (i.v.m. de afwezigheid van de bewoners niet bezocht) eveneens nog bovengenoemde onderdelen alsmede de oorspronkelijke pomp in de keuken. (met uitzondering v. stuc-plafond)

Reden van plaatsing:

Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:

- vanwege de markante ligging in de zichtas van de Frederikstraat (situeringswaarde).
- als onderdeel van de grotendeels gaaf bewaarde laat 19de eeuwse villabebouwing aan de Frederikstraat en de waardevolle historisch bebouwing in het middelste deel van de Oranjestraat (ensemblewaarde).

Het pand bezit architectuurhistorische waarde:

- omwille van de gaaf bewaarde hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik.
- als vrij gaaf bewaard voorbeeld van een in de voor het derde kwart van de 19de eeuw karakteristieke sobere eclectische stijl gebouwde dubbele villa waarin invloeden van het Neo classicisme te herkennen zijn.
- vanwege meerdere waardevolle interieuronderdelen.

Voldoet aan de basisnormen alsmede aan de meerwaarden 1b, 1d, 2a, 2c en 2d. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.



Voorzijde en linkerzijgevel – 2016. Foto: Wim Smallegange / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND