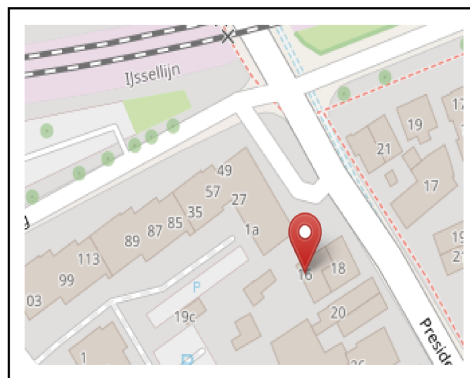


Woonhuis
Pres. Kennedylaan 16-18
6881 AN Velp

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000378
Inschrijving register 21 november 2008
Kadastrale aanduiding Velp H 2900, H 2901



Historie en ligging:

Dit in eclectische trant gebouwde dubbele woonhuis werd omstreeks 1880 in eclectische stijl gebouwd. Mogelijk vormde de statige dorpswoning oorspronkelijk één woonhuis.

De als voorgevel behandelde rechterzijgevel is georiënteerd op de spoorweg en de Brugweg en ligt in de zichtas van de Kennedylaan gezien vanuit het noorden.

De President Kennedylaan werd oorspronkelijk Beekstraat genoemd naar de Rozendaalse beek die door deze straat stroomt. Deze beek liep oorspronkelijk evenwijdig aan het nabijgelegen flatgebouw en boog dan af naar links op enige meters voor de rechterzijgevel van het pand om tenslotte hier de weg over te steken en aan de overzijde zijn weg te vervolgen. De beek volgt dit traject nog steeds doch is nu deels overkluisd. Aan de overzijde van de weg bevond zich in de 19de eeuw een papiermolen. Het pand heeft een smal voor- en rechterzijtuintje en een ruime achtertuin. Deze wordt van de weg gescheiden door een giet- en/of smeedijzeren tuinhek met twee enkelvoudige draaihekken.

Plattegrond en opbouw:

Het pand is opgetrokken in baksteen en in kruisverband gemetseld en heeft een gepleisterde sokkel en een gepleisterd middenrisaliet in de rechterzijgevel. Opmerkelijk aan de traditioneel ingedeelde woning is dat in afwijking van de gebruikelijke begane grond en zolderverdieping het op een rechthoekige plattegrond gebouwde pand bestaat uit een als sokkelgeleding opgevat souterrain, een belétage en een zolderverdieping. Het pand heeft een mansardedak gedekt met gesmoorde Hollandse pannen met boven de middenrisaliet van de rechterzijgevel een aangekapt zadeldak. Op de nok van het dak bevinden zich twee bakstenen schoorstenen. De zijgevels worden afgesloten door geprofileerde bakgoten. Boven de voor- en achtergevel is de kap voorzien van geprofileerde windveren.

De omlopende plint is donker rood geschilderd. In de sokkel zijn twee omlopende waterlijsten aangebracht. De vensters van het souterrain zijn aan de bovenzijde licht getoogd. De overige vensters en ingangen worden afgesloten door een getoogde strek. De vensters van de belétage en in de topgevel van het middenrisaliet van de rechterzijgevel zijn nog voorzien van persiënnes.

Voorgevel:

De gevel heeft een indeling met drie vensterassen. In de middenas bevindt zich onder de trap naar de belétage een deur met een 4-ruits raam die toegang verleent tot het souterrain. Aan weerszijden een venster voorzien van een 4-ruits stolpraam. De belétage heeft een in een portiek gelegen ingang met een paneeldeur met twee gietijzeren roosters waarboven een licht getoogd bovenlicht. Ter weerszijden een venster met een T-schuifraam. In de topgevel bevindt zich een stolpraam met een enkelruits bovenlicht.

Linker zijgevel:

Deze gevel heeft één vensteras in het midden. In het souterrain een 4-ruits stolp-raam. De belétage bevat een T-schuifraam met een tweeruits bovenlicht.

Achtergevel:

De gevel heeft een indeling met drie vensterassen die identiek is aan die van de voorgevel. In de middenas bevindt zich onder de trap naar de belétage een deur met een 4-ruits raam die toegang verleent tot het souterrain. Aan weerszijden een venster voorzien van een 4-ruits stolp-raam. De belétage heeft een in een portiek gelegen ingang met een vernieuwde deur waarboven een licht getoogd bovenlicht. Ter weerszijden een venster met een T-schuifraam. In de topgevel bevindt zich een stolp-raam met een enkelruits bovenlicht.

Rechter zijgevel:

De gevel heeft een indeling met drie vensterassen. Het souterrain heeft drie vensters met 4-ruits stolpramen. In de gepleisterde licht risalerende middenas bevindt zich op de belétage een fraai houten balkon met smeedijzeren balkonhekken. Dubbele = houten balkondeuren met kussenpanelen en glasruiten waarboven een enkelruits bovenlicht. Ter weerszijden een venster met een T-schuifraam. In de topgevel bevindt zich een stolp-raam met een tweeruits bovenlicht.

Interieur:

Het interieur bevat nog meerdere waardevolle onderdelen zoals houten paneeldeuren, geprofileerde deuromlijstingen en een drietal rijk geornamenteerde stucplafonds in de aan de achter de rechterzijgevel gelegen kamers. De gang van het souterrain is belegd met zwarte en okerleurige tegels. De vensters van het souterrain zijn alle van binnenluiken voorzien.

Reden van plaatsing:

Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:

- vanwege de markante ligging in de zichtas van de President Kennedylaan gezien vanuit het noorden (situeringswaarde).

Het pand bezit architectuurhistorische waarde:

- omwille van de gaaf bewaarde hoofdvorm, de detaillering en het materiaal-gebruik.
- als gaaf bewaard voorbeeld in de gemeente Rheden van een in eclectische stijl gebouwde voor het vierde kwart van de 19de eeuw karakteristieke statige dorps woning.
- vanwege meerdere waardevolle interieuronderdelen.

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 1b, 1d, 2a, 2c en 2d. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.



Voorzijde – 2016

Foto: Fred Rietvink / fotoclub Veluwezoom

© CC BY-NC-ND