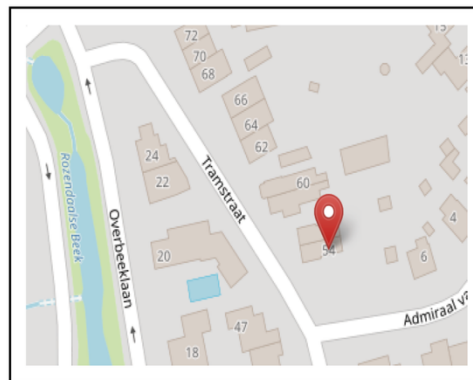


Woonhuizen
Tramstraat 54-56
6881 HD Velp

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000434, 0000435
Inschrijving register 21 november 2008
Kadastrale aanduiding Velp K 1549, K 1573



Historie en ligging:

Dit huis werd in 1898 gebouwd op de hoek van de Tramstraat en de Kinsbergenlaan. De voorgevel heeft een stichtingssteentje waarop de namen J. Willemsen, H.J.F. Willemsen en het jaartal 1898 voorkomen (3 december). Het kleine dorpshuis, dat in de detaillering invloeden van de neorenaissance vertoont, is met de voorgevel schuin op de weg gericht en heeft een kleine tuin die van het trottoir gescheiden is door een ijzeren spijlenhek. Het gedeelte van de Tramstraat waarin zich het huis bevindt is beplant met beuken.

Plattegrond en opbouw:

Dit kleine T-vormige huis heeft één bouwlaag en een zolder. De baksteengevels zijn in kruisverband gemetseld en hebben een omlopende gepleisterde plint. Ter hoogte van de onder- en bovendorpels van de vensters zijn gepleisterde speklagen aangebracht. Het dak bestaat uit twee loodrecht op elkaar staande zadeldaken, belegd met gesmoorde oudhollandse pannen. De dakschilden van het achterhuis lopen iets verder door. De korte zijgevels van het voorhuis en de achtergevel van het achterhuis hebben windveren. De gevels eindigen aan de bovenzijde met een geprofileerde bakgoot. Op het voorschild bevindt zich een schoorsteen.

Voorgevel:

De voorgevel heeft een symmetrische indeling met twee vensterassen. De T-schuiframes zijn voorzien van luiken en een segmentboog met een in metselmozaïek uitgevoerd boogveld. Alle vensters in de voor- en zijgevels hebben deze segmentbogen. Onder de bakgoot bevinden zich twee uitgemetselde baksteenlagen met daar tussen een muizetandlijst en daarboven een bredere sierlijst.

Linker zijgevel:

De zijgevel van het voorhuis heeft een paneeldeur met een bovenlicht in een kozijn met een vast en geprofileerd kalf. Boven de deur bevindt zich een segmentboog als in de voorgevel. Op de verdiepingscheiding bevindt een muizetandlijst tussen twee uitgemetselde baksteenlagen. De zijgevel van het achterhuis heeft een 6-ruits schuifraam met luiken en een deur met een bovenlicht in een kozijn met een vast, geprofileerd kalf.

Achtergevel:

De achtergevel heeft links een 6-ruits schuifraam met luiken en rechts een T-schuifraam met luiken. Tussen beide vensters bevindt zich een kleine uitbouw. De zolderverdieping bevat twee T-schuiframes. Boven alle vensters is een anderhalf steens strek aangebracht.

Rechter zijgevel:

De zijgevel van het voorhuis heeft links een T-schuifraam met luiken en rechts een deur in een kozijn met een vast geprofileerd kalf en een bovenlicht. Op de verdieping zit een 2-ruits schuifraam. De detaillering van deze gevel is dezelfde als die van de andere zijgevel. Het achterhuis heeft links een 6-ruits schuifraam met luiken en rechts een deur met luifel en 2-ruits bovenlicht.

Reden van plaatsing:

Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:

- als hoekpand op de hoek van de Tramstraat en de Kinsbergenlaan (situeringswaarde). Samen met het pand Tramstraat 2;4 vormt dit pand de oudste gaaf bewaarde bebouwing aan de Tramstraat die oorspronkelijk, vóór de aanleg van het villapark, de oostgrens vormde van het park rond kasteel Overbeek (ensemblewaarde)

Het pand bezit architectuurhistorische waarde:

- omwille van de gaaf bewaard gebleven hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik;
- als goed voorbeeld van een van de T-boerderij afgeleid woonhuis dat in de detaillering invloeden van de neorenaissance stijl heeft.

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 1b, 1d, 2a, 2c. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.



Achterzijde – 2016

Foto: Els van Leening & Louis Verhoeven / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND