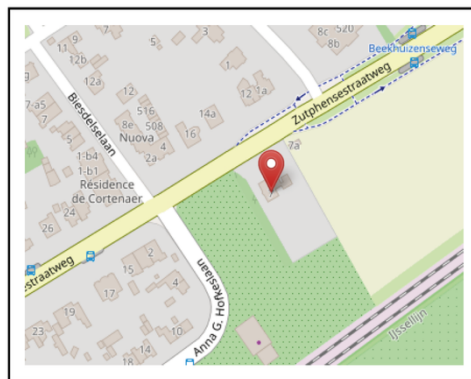


Villa
Zutphensestraatweg 7
6881 WN Velp

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000464
Inschrijving register 01 december 2008
Kadastrale aanduiding Velp B 610



Historie en ligging:

Markante, aan de oostelijke entree van de bebouwde kom van Velp gelegen villa. Het pand werd in 1914 ontworpen in de stijl van het Traditionalisme (Um 1800) door de architect J.G. van Eck uit Zwolle. De toegepaste conservatieve bouwstijl is vooral geïnspireerd op de Hollandse laat 17de eeuwse en 18de eeuwse bouwkunst en is kenmerkend voor de periode rond de Eerste Wereldoorlog. De grond waar het pand opgebouwd werd behoorde oorspronkelijk tot Biljoen. De villa wordt door een ruime tuin omgeven waarin zich verschillende fraaie bomen bevinden zoals o.a. een eik en oude beuk. In de achtertuin bevindt zich een prieeltje. De ruime voortuin met halfronde oprijlaan en mogelijke fragmenten van de oorspronkelijke tuinaanleg wordt van de weg gescheiden door een ijzeren met gaas bespannen hek waarvan de hekpalen bekroond worden door bollen.

Plattegrond en opbouw:

Het in schoon metselwerk opgetrokken pand is op een nagenoeg rechthoekige plattegrond gebouwd waarbij een deel van de achtergevel uitgebouwd is en een ruime serre heeft met een bovenliggend balkon.

De villa heeft twee bouwlagen onder een afgeplat schilddak gedekt met rode geglazuurde Tuile du Nord dakpannen. Op vier nokhoeken bevinden zich keramische rode geglazuurde pions. In het dakschild boven de voorgevel zijn twee hoge slanke bakstenen schoorstenen aangebracht. De gevels worden afgesloten door een overstekende geprofileerde bakgoot op houten klossen. De vensters worden door rollagen afgesloten.

Voorgevel:

Asymmetrisch ingedeelde gevel ter breedte van nagenoeg drie traveeën.

De linker travee heeft op de begane grond een driezijdige erker op een trapeziumvormige plattegrond, voorzien van drie gekoppelde schuiframen met negenruits bovenlichten (3x3). De erker wordt afgesloten door een fries waarboven een bakgoot op houten klossen onder een zo goed als plat dak. De verdieping heeft een kruisvenster met zesruits onderramen en vierruits bovenlichten. De beneden ramen hebben aan weerszijden rood-wit geschilderde luiken.

De midden travee bevat de monumentale ingangspartij waarboven zich een houten aan smeedijzeren haken opgehangen luifel bevindt. De middels twee hardstenen treden te bereiken dubbele, aan de bovenzijde halfronde, ingangsdeur, wordt omgeven door een halfronde ontlastingsboog in Bentheimer zandsteen en baksteen. De verdieping bevat drie hooggeplaatste gekoppelde kleine vensters met een zesruits roeden verdeling. De rechtertravee heeft op de hoek een halfrond betegeld terras waarop zich een vijfzijdige erker bevindt die uitgevoerd is zoals in de linker travee doch met als afwijking de in het midden geplaatste deur naar het terras. De verdieping bevat een kruisvenster als in de linkertravee.

Linker zijgevel:

Asymmetrisch ingedeelde gevel van twee traveeën. De linker travee bevat op de begane grond twee kleine van smeedijzeren raamhekjes voorziene vensters. Hierboven bevindt zich een groot venster ter verlichting van het trappenhuis dat bestaat uit negen ramen (3x3) met een zesruits roeden verdeling, met uitzondering van de kleinere bovenvakken die een vierruits indeling hebben.

De rechtertravee heeft op de begane grond een schuifraam met een twaalfruits bovenlicht en luiken. De verdieping bevat een kruisvenster met zesruits beneden ramen en vierruits bovenlichten alsmede aan weerszijden luiken. In het dakschild een dakkapel met twee gekoppelde ramen met een roeden verdeling. Geheel links een deur naar de achtertuin.

Achtergevel:

Asymmetrisch ingedeelde gevel. Het uitgebouwde geveldeel links bevat vier gekoppelde glasdeuren met vijftienruits bovenlichten. Het balkon heeft een ijzeren hekwerk gevat tussen gemetselde hoekposten met geschilderde hard- of cementstenen? dekplaten.

De verdieping bevat twee paar balkondeuren met een roeden verdeling en gekoppelde vierruits bovenlichten. Aan weerszijden van de deuren luiken. In de korte zijde van de uitbouw rechts bevinden zich twee kleine vierruits raampjes en een kruisvenster als in de voorgevel. Voor het aansluitende terugliggende rechtergeveldeel bevindt zich links een trap naar de kelder. In het midden een middels twee treden te bereiken deur van de (bij?)keuken naar de tuin. Links en rechts hiervan een venster met een zesruits raam waarvoor smeedijzeren diefijzers zijn aangebracht.

Rechter zijgevel:

Asymmetrisch ingedeelde gevel. Geheel links de reeds beschreven erker waarboven

Interieur:

Het pand bezit een nog grotendeels uit bouwtijd daterend gaaf bewaard interieur. Opvallend element is het naar Engels voorbeeld toegepaste zitje in de vestibule.

Reden van plaatsing:

Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:

- vanwege de ligging aan de noordelijke dorpsentree (situeringswaarde).
- als karakteristiek onderdeel van de deels nog aanwezige historische villabebouwing aan de Zutphensestraatweg(ensemblewaarde).

Het pand bezit architectuurhistorische waarde:

- omwille van de bijzonder gaaf bewaarde hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik.
- het vrij gaaf bewaarde interieur.
- als goed en gaaf bewaard voorbeeld van een in de trant van het Traditionalisme gebouwde villa.

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 1b, 1d, 2a, 2c en 2d. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.



Voorgevel – 2017

Foto: Cees Alberts / fotoclub Veluwezoom

© CC BY-NC-ND