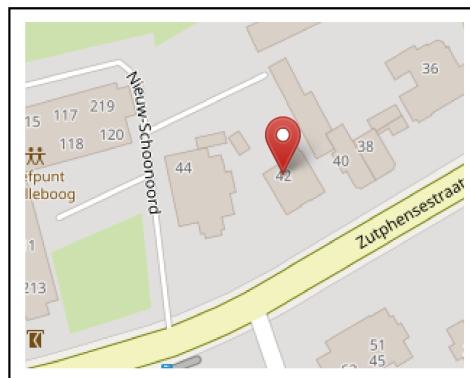


Villa
Zutphensestraatweg 42
6881 WS Velp

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000471
Inschrijving register 10 december 2008
Kadastrale aanduiding Velp I 236



Historie en ligging:

Deze gaaf bewaarde vrijstaande villa werd in 1908 gebouwd naar ontwerp van de in Velp woonachtige architect H.J. Jacobs in de stijl van het Traditionalisme. Het pand is vrijwel identiek aan de vermoedelijk eveneens door Jacobs ontworpen villa Zutphensestraatweg 26. De sedert ca. 1870 als architect actieve Jacobs heeft in Velp meerdere villa's en woonhuizen ontworpen waaronder de in 1913 in Um 1800 stijl gebouwde, rijk uitgevoerde naastgelegen villa Zutphensestraatweg 44.

De aan de noordzijde van de Zutphensestraatweg gelegen villa wordt omgeven door een voor-, zij- en achtertuin van de weg gescheiden door een fraai smeedijzeren hek en een haag.

Plattegrond en opbouw:

Gepleisterd, in gebroken wit geschilderd, pand van twee bouwlagen. De omlopende gepleisterde plint en de vensterdorpels zijn beige geschilderd. De op een nagenoeg vierkante plattegrond gebouwde villa heeft een overstekend schilddak met mastgoten. Het dak is gedekt met gesmoorde Romaanse pannen. Het voorschild heeft boven de risalieten vooruitspringende driehoekige schilden en een centraal geplaatste getoogde dakkapel met een 4-delig venster en ramen met transparant glas-in-lood. In het linkerzijdschild bevindt zich één hoge gepleisterde schoorsteen en in het rechterzijdschild zijn twee dergelijke schoorstenen aangebracht. In het achterschild bevindt zich een in baksteen uitgevoerde smalle vermoedelijk later aangebrachte schoorsteen. Alle vensters zijn recht gesloten. De ingang van het huis is gelegen in de rechterzijgevel.

Voorgevel:

Symmetrisch in gedeelde gevel van drie traveeën waarvan de eerste en derde travee licht risalerend. De terugliggende midden travee heeft een schuifdeur waarboven een gekoppeld bovenlicht met een fraaie houten rolluik- of jaloeziekast. De verdieping bezit een kruisvenster met draairamen en bovenlichten met transparant glas-in-lood. De uitspringende eerste de derde travee hebben zowel op de begane als op de verdiepingsvensters waardoor een verlevendiging van de streng symmetrische gevel verkregen is.

Linker zijgevel:

Asymmetrisch ingedeelde gevel met twee vensterassen. Links dubbele openslaande deuren met houten onderpanelen en glasruiten waarvoor een hardstenen stoep. Aan weerszijden van de deuren bevinden zich persiennes. De verdieping bezit een kruisvenster als in de voorgevel. Geheel rechts een smal venster met een draairaam en bovenlicht met transparant glas-in-lood.

Achtergevel:

Deze gevel wordt gekenmerkt door twee eenlaags, in hoogte en diepte verschillende

aanbouwen die ongeveer de helft van de breedte van de begane grond beslaan. Geheel links een uitbouw met een bovengelegen balkon. Tegen deze uitbouw bevindt zich een kleiner en lager uitbouwtje waarin een deur. In beide uitbouwen is in de achtergevel een rondboogvenster aangebracht met gietijzeren ramen voorzien van een roeden verdeling en een vorktracering in het bovenlicht. Rechts naast de uitbouw een klein rechthoekig venster waarvoor diefstijlen. Rechts bevinden zich naar binnen draaiende dubbele deuren met aan weerszijden persiënnes. De verdieping heeft links eveneens dubbele, naar binnen draaiende balkondeuren geflankeerd door luiken die aan de bovenzijde deels als persiënne uitgevoerd zijn. Boven de deuren bovenlichten met transparant glas-in-lood. In de middenas een smal venster met een enkelruits raam en een bovenlicht. Rechts een kruisvenster als in de midden travee van de voorgevel.

Rechter zijgevel:

Drie traveeën brede gevel met links een smal venster. De in de midden travee gelegen lage ingang heeft een vernieuwde deur, ter weerszijden geflankeerd door smalle zijlichten. Boven de deur een niet- oorspronkelijke glazen, hangende luifel met een smeedijzeren constructie. Boven de ingang bevindt zich een venster met drie gekoppelde ramen met zowel in de onderramen als in de bovenlichten transparant glas-in-lood. Hierboven onder het overstekende dak is een smal venster aangebracht dat een tweedelig raam bevat.

In de rechtertravee een deels dichtgezet kruisvenster. In de uitbouw rechts een deur met een vierruits raam.

Interieur:

Het pand bezit een grotendeels nog uit de bouwtijd daterend interieur met o.a. een fraai trappenhuis, houten deuroplijstingen, paneeldeuren, schuifdeuren tussen de kamers en suite, een sobere houten en marmeren schoorsteenmantel en in de rechter voorkamer een houten schoorsteenmantel met neorenaissance snijwerk.

Reden van plaatsing:

Het pand bezit stedenbouwkundige waarde:

- als karakteristiek en beeldbepalend onderdeel van de villabebouwing aan de Zutphensestraatweg uit de periode voor 1940 (ensemblewaarde)

Het pand bezit architectuurhistorische waarde:

- omwille van de gaat bewaarde hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik.
- als goed voorbeeld van een villa in de stijl van het voor de periode rond de eerste wereldoorlog karakteristieke Traditionalisme.
- vanwege meerdere voor de gemeente Rheden waardevolle en zeldzame interieur-onderdelen.

Voldoet aan de basisnormen a en b alsmede aan de meerwaarden 1b, 1d, 2a, 2c en 2d. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de gemeentelijke monumentenverordening.



Voorzijde - 2017

Foto: Fred Uittenbogaard / fotoclub Veluwezoom

© CC BY-NC-ND