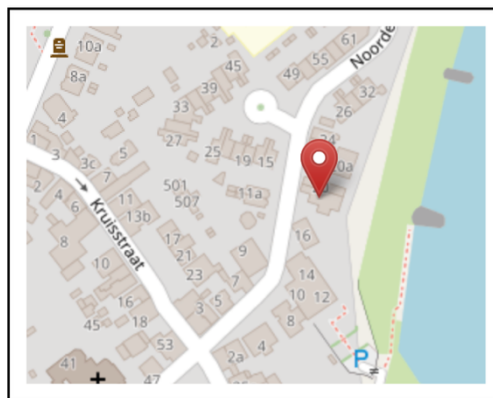


Woonhuis
Noorderstraat 18, 20,
6953 CE Dieren

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000101, 0000102
Inschrijving register 16 juni 2009
Kadastrale aanduiding Dieren U 5271



Ca. 1905 gebouwd woonhuis, mogelijk naar een ontwerp van de Dierense architect G.J. Uiterwijk. Enige jaren later gewijzigd in een dubbel woonhuis. Het pand werd gebouwd in opdracht van familie Nas die eigenaar was van de naastgelegen (voormalige) sigarenfabriek. Het gebouw wordt omgeven door een tuin van de weg gescheiden door een ijzeren sierhek. Het pand ligt met de achtergevel aan de ijssel. Het woonhuis is verwant aan, en een voorloper van de drie dubbele woonhuizen die in 1910 door de bouwkundige/aannemer J.R. Schoonman aan de Lagestraat gebouwd werden (nrs.1/3, 5/7, 9/11).

Pand van één bouwlaag gebouwd op een nagenoeg rechthoekige plattegrond onder een zadeldak (gesmoorde Hollandse pannen). In de nok drie op regelmatige afstand geplaatste schoorstenen. Rondom lopende gepleisterde plint. De vensters worden afgesloten door een anderhalfsteens strek en voorzien van houten vensterdorpels. De bovenlichten van de T-schuiframes op de begane grond hebben een roedenverdeling van 2x4 ruiten terwijl de enkelruits schuiframes in de topgevels een roedenverdeling van 2x3 ruiten hebben. De ramen waren oorspronkelijk alle van luiken of persiënnes voorzien waarvan de aanwezige duimen nog getuigen. Ter hoogte van de bovendorpels van de ramen een horizontaal over de gevels lopende band in de vorm halfsteens rollaag.

Voorgevel: op de begane grond twee vensters, op de verdieping twee dicht bij elkaar geplaatste vensters. De witgepleisterde geveltop met bewerkte sierspant wordt van de strekken van de verdiepingsvensters gescheiden door een licht uitgemetselde halfsteens rollaag.

Linkerzijgevel: rechts de voordeur met bovenlicht (2x3 ruiten) uit de bouwtijd waarnaast een venster. Links een over twee vensterassen uitgebouwd deel onder een pannen zadeldak dat haaks op het dak geplaatst is. In het uitgebouwde deel twee vensters op de begane grond en één kleiner tweedelig enkelruits schuifvenster op de verdieping. In de rechterzijgevel van de uitbouw een smal rechthoekig venster met een enkelruits schuifraam en een bovenlicht met 2x2 ruiten. Voor de uitbouw twee smeedijzeren kelderroosters waaronder gietijzeren getoogde klapparamen met roedenverdeling.

Achtergevel: in het midden een kleine toiletuitbouw met plat dak en klapparamen in de korte zijden. Links een iets hogere uitbouw met plat dak die als tussenlid fungeert tussen het woonhuis en het later toegevoegde schuurtje. Het schuurtje heeft een pannen zadeldak in het verlengde van de met nok in het verlengde van dak van het woonhuis. Rechts van de toiletuitbouw een keukendeur met een bovenlicht met 2x3 ruiten waarnaast een met een bovenlicht met eveneens 2x3 ruiten. De verdieping heeft twee vensters met ramen gelijk aan de keukenvensters.

Rechterzijgevel: links een venster met naastgelegen vernieuwde voordeur met een vierruits bovenlicht. Tegen de rechterhelft bevindt zich een aanbouw over twee verdiepingen deels onder een met nok haaks op de het zadeldak staand schilddak, deels onder een plat dak. De aanbouw is vermoedelijk ontstaan na de splitsing van het pand vóór 1920. In het midden van de aanbouw een driezijdig uitgebouwde erker met bovengelegen balkon. De erker bezit in de afgeschuinde zijden een enkelruits schuifraam en één vast enkelruits onderraam, beide met vierruits bovenlicht. Aan de voorzijde openslaande dubbel tuindeuren met een bovenlicht met 2x4 ruiten.

Conclusie.

Van architectuurhistorische waarde omwille van de gaaf bewaard gebleven hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik. Aardige markant gelegen sober dubbel woonhuis. Het pand is redelijk gaaf ondanks de enigszins de latere wijzigingen en karakteristiek voor de tijd van zijn ontstaan. Het gebouw is tevens van belang als onderdeel van de woningen gebouwd in opdracht van de familie Nas, eigenaar van de naastgelegen voormalige sigarenfabriek 'Rinaldo'. Het pand is een voorloper van de panden aan de Lagestraat 1/3, 5/7 en 9/11 Voldoet aan de basisnormen a en b, alsmede aan de meerwaarden 1, 2 en 7. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, sub a, b en c van de Gemeentelijke Monumentenverordening.

Opnamedata: 22-09-1989(a), 15-03-1990(1), 21-08-1990(z)

Inventarisator: Gelders Genootschap (R.C.)

Neg. nrs. : D-a.35-36, 1.20, z.15a-19a.



Achter- en rechterzijgevel – 2017 Foto: Tonny Hoevers / fotoclub Veluwezoom © CC BY-NC-ND