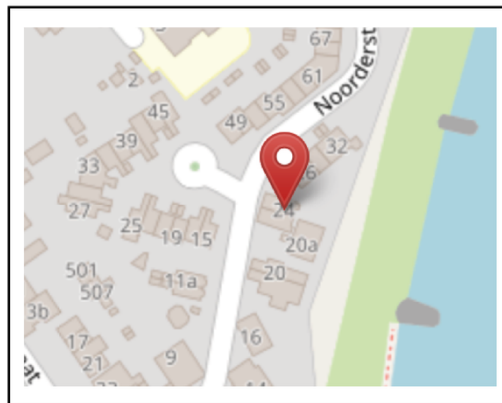


Woonhuis
Noorderstraat 22, 24,
6953 CE Dieren

Monumentgegevens

Monumentnummer 0000103, 00000104
Inschrijving register 16 juni 2009
Kadastrale aanduiding Dieren U 4819



Dubbel woonhuis gebouwd ca.1895 in neo-renaissancesstijl. Op 23 september 1895 koopt Johannes Nas een dubbel woonhuis met tuin en erf. Johannes Nas stichtte samen met zijn broer in 1890 een sigarenfabriek genaamd 'Rinaldo' op het huidige perceel Noorderstraat 20a. Het gebouw waarin de sigarenfabriek gevestigd was bestaat nog en is tegenwoordig deels verbouwd tot woonhuis en dient deels als vestiging van een schildersbedrijf en heeft zijn karakter grotendeels behouden (met name de noordgevel en de kelders). Het pand bevindt zich op het punt waar de Noorderstraat naar rechts buigt en ligt met de achtergevel aan de ijssel en wordt aan drie zijden omgeven door een tuin van de weg gescheiden door een ijzeren sierhek dat deels nog aanwezig is.

Het dubbele woonhuis is op een rechthoekige plattegrond gebouwd en heeft één bouwlaag onder twee evenwijdig aan elkaar lopende, haaks op de weg staande zadeldaken gedekt met gesmoorde platte Friese pannen. In het linker en het rechter dakschild bevinden zich de schoorstenen waarbij in dakschild één lage schoorsteen tegen de nok geplaatst is en één hoge schoorsteen beneden in het dakschild geplaatst is. Rondom lopende gepleisterde plint. De gevels worden verlevendigd door horizontaal over de gevel lopende witgepleisterde banden, gepleisterde aanzet- en sluitstenen in de getoogde strekken boven de vensters op de begane grond en gepleisterde sluitstenen in de blinde rondboogjes (waarvan de boogvelden eveneens gepleisterd zijn) van de vensters in de geveltoppen. De getoogde strekken en rondbogen van de vensters in de voorgevel zijn in rode baksteen uitgevoerd. De symmetrische voorgevel heeft in het midden een dubbel ingangsportiek, met twee verdiept liggende toegangsdeuren met bovenlicht, elk onder een segmentboog met een gepleisterde sluitsteen. Links een enkelruits schuifraam, oorspronkelijk als rechts in de vorm van een T-raam uitgevoerd. Op de verdieping in iedere topgevel twee smalle rechthoekige draairamen met als klampaam uitgevoerde bovenlichten met roedeverdeling (2x2). Alle ramen waren oorspronkelijk van persiënnes voorzien.

De linkerzijgevel: geheel links een klein vierkant door een strek gesloten venster met een enkelruits schuifraam (oorspronkelijk vierruits). Daarnaast drie vensters oorspronkelijk alle voorzien van T-ramen waarvan nu twee een enkelruits schuifraam hebben en het rechter venster de indeling heeft van enkelruits schuifraam waarvan het onderraam gewijzigd en vastgezet is. Drie ramen zijn voorzien van opgeklampte luiken.

Achtergevel: links en rechts een kleine toiletuitbouw, beide onder een plat dak. De uitbouwen hebben in de zijgevel (rechts afgeschuind) een klein rechthoekig venster en in de achtergevel een getoogd gietijzeren klampaam met een roedeverdeling (2x2) met in het midden een cirkel met een rond ruitje en decoratie met bladmotief. Tussen de uitbouwen twee keukendeuren met bovenlicht. In de topgevels links een gietijzeren raampje als boven beschreven, in de rechtertopgevel een rechthoekig venster (mogelijk vergroot) waarin dubbele draairamen.

Rechterzijgevel: twee enkelruits schuiframen (oorspronkelijke T-ramen) en een klein vierruits schuifraam.

Conclusie.

Van architectuurhistorische waarde omwille van de gaaf bewaard hoofdvorm, de detaillering en het materiaalgebruik. Karakteristieke laat-negentiende-eeuwse middenstandswoningen, markant gelegen aan de Noorderstraat en de IJssel. Het in neo- renaissancestijl uitgevoerde pand is voorzien van een sobere doch aardige decoratie. Het gebouw is tevens van belang als onderdeel van de woningen gebouwd in opdracht van de familie Nas van de naastgelegen voormalige sigarenfabriek 'Rinald*' eigenaar

Voldoet aan de basisnormen a en b, alsmede aan de meerwaarden 1, 2 en 7. Op grond van bovenstaande voldoet het pand aan artikel 1, a, b en c van de Gemeentelijke Monumentenverordening.

Literatuur: Nas, F., De Nassen en de sigaren, typescript, Bilthoven1990.

Opnamedata: 22-09-1989(a), 15-03-1990(1), 21-08-1990(z)

Inventarisator: Gelders Genootschap (R.C.)

Neg. nrs. : D-a.34, 1.21, z.8a-14a.



Voorgevel – 2017

Foto: Cees Alberts / fotoclub Veluwezoom

© CC BY-NC-ND